



16

**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar**

**Amaç ve kapsam**

**MADDE 1-** (1) Bu Yönetmeliğin amacı Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Antalyalıların doğada zaman geçirmelerine, bitkisel ürünler yetiştirmelerine imkân sağlamak ve bitki yetiştirme konusundaki hobilerini tatmin etmek amacıyla hizmete sunulan hobi bahçelerinin tahsis, kullanım ve işletme usul ve esaslarını belirlemektir.

**Dayanak**

**MADDE 2-** (1) Bu Yönetmelik; 13/07/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ile 23/07/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7'nci maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

**Tanımlar**

**MADDE 3-** (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

- a) Bahçe: Tahsis, kullanım ve işletme şartları bu Yönetmelikte belirlenen bir adet hobi evi ve/veya bir adet hobi bahçesinden oluşan birimi,
- b) Genel Sekreter : Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterini,
- c) İdare: Büyükşehir Belediyesini,
- ç) Kullanıcı: Kendisine bu Yönetmelik hükümlerine göre Bahçe tahsis edilen kişiyi,
- d) Kullanıcı Yakını : Kullanıcının anne-baba-eş veya çocuklarını,
- e) Meclis : Büyükşehir Belediye Meclisini,
- f) Şube Müdürlüğü : Aile ve Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğünü,
- g) Tahsis: İdare tarafından hizmete sunulan Bahçelerin bu Yönetmelik hükümlerine göre kullanıcılarının belirlenmesini, ifade eder.

**İKİNCİ BÖLÜM**

**Müracaat ve Tahsis**

**Sorumlu idari birim**

**MADDE 4-** (1) Bahçelerin idari ve teknik işleyiş ve hizmetlerinin yürütülmesinden Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Aile ve Toplum Hizmetleri Şube Müdürlüğü sorumludur.

(2) Şube Müdürlüğü Bahçenin ortak kullanımları ile ilgili yollar, sulama ve kullanma suyu ve içme suyunu emre amade hale getirmekle sorumludur. Şube Müdürlüğü ayrıca Bahçenin şartlarının elverdiği ve bütçe imkânları çerçevesinde aydınlatma otopark, duş, tuvalet, kafeterya, çocuk oyun alanları gibi tesisleri yapabilir.

(3) İdare tarafından uygun görülmesi halinde, Hobi Bahçesi ortak kullanım alanlarındaki kafeterya, spor alanları vb. gibi gelir ve gidere konu olabilecek alanların işletilmesi başka kişi veya tüzel kişilere tabi olduğu mevzuat çerçevesinde İdare tarafından kira ile verilebilir.

**Tahsis müracaatı**

**MADDE 5-** (1) İdare tarafından hizmete sunulan ve herhangi bir kişiye tahsis edilmemiş Bahçeler için her yıl Ocak ve Temmuz aylarında İdareye, internet üzerinden veya yazılı olarak



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

Müracaat ve Beyan Formu (Ek-1) doldurulmak suretiyle tahsis müracaatı yapılır. İdare tarafından gerek görülmesi halinde diğer tarihlerde de müracaat alınabilir. Bahçelerin müracaat ve tahsis takvimi İdarece internet üzerinden ilan edilir.

(2) Müracaat edenlerde aşağıdaki şartlar aranır:

a) Fiil ehliyetine sahip gerçek kişi olmak.

b) İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen Adres Kayıt Sistemine göre yerleşim yeri Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları dâhilinde olmak.

c) Bulaşıcı hastalık taşımamak, alkol ve uyuşturucu bağımlısı olmamak.

ç) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 81, 82, 83, 102, 103, 104, 105, 109, 142, 188, 190, 191, 228, 302, 303, 304, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314 ve 315. maddelerinde sayılan suçlar ile Uyuşturucu ve Silah Kaçakçılığı, Göçmen Kaçakçılığı, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu ve 5607 sayılı Kaçakçılıkla Mücadele Kanunu kapsamındaki Suçlar nedeni ile hükümlü olmamak veya adli mercilerce haklarında arama, yakalama, tutuklama kararı verilmemiş olmak.

(3) Müracaat, kişinin beyanına göre alınır ve değerlendirilir. Müracaat ve Beyan Formunun tam olarak internet üzerinden veya yazılı olarak doldurulması ve İdareye gönderilmesi şarttır. Müracaat esnasında Müracaat ve Beyan Formu haricinde bilgi ve belge istenmez.

(4) Aynı adreste ikamet edenler veya anne-baba-eş ve çocuklardan sadece bir kişi müracaat edebilir.

(5) Müracaatlar, Şube Müdürlüğü tarafından incelenir ve bu Yönetmelikte belirtilen şartlara haiz olanlar geçerli müracaat olarak tespit edilir. Geçerli müracaatlar arasında kendisine 3 yıl veya daha uzun süreyle Bahçe tahsis edilmeyenlere ve yaşı daha büyük olanlara öncelikli olarak Bahçe tahsis edilir.

**Bahçe kullanıcılarının belirlenmesi**

**MADDE 6-** (1) Her tahsis döneminde tahsise konu edilecek parsel sayısı ve numaraları şube müdürlüğüne belirlenir. Tahsisler emekli vatandaşlara; emeklinin yaşı baz alınarak ve yaşı en büyük olandan başlanarak gerçekleştirilir. Tahsislerde birinci derece şehit yakını ile gazi vatandaşlara öncelik tanınır. Birinci derece şehit yakını ve gazi kontenjanı 20 (yirmi) kişidir. Belirlenen bu parsellerin kullanıcıları; daha önce kendisine 3 yıl veya daha uzun süreyle bahçe tahsis edilmeyenler arasından emeklinin yaşı baz alınarak ve yaşı en büyük olan müracaat sahibinden başlanarak sırasıyla ve fazla müracaat varsa yedekli olarak kullanılacak bahçe numaraları ile geçerli müracaatların eşleştirilmesi suretiyle Şube Müdürlüğü tarafından belirlenir. Tahsis edilmeyen Bahçe kalması halinde, kendisine 3 yıl veya daha uzun süreyle Bahçe tahsis edilenler arasından en yaşlı geçerli müracaat sahibinden başlanarak sırasıyla ve fazla müracaat varsa yedekli olarak kullanılacak Bahçe numaraları ile geçerli müracaatların eşleştirilmesi suretiyle Şube Müdürlüğü tarafından belirlenir.

(2) Herhangi bir sebeple Bahçelerin boş kalması halinde kullanıcı yedek listesi sıralamasına göre Bahçe kullanıcıları belirlenir. Yedek listenin bulunmaması veya bitmesi halinde kura çekilişi sonrası yapılan müracaatlar müracaat sırasına göre değerlendirilebilir. Sonradan yapılan bu tahsisler, boş kalan Bahçe kullanıcılarının kalan süresi kadar yapılır.

(3) İkinci fıkra uyarınca tahsis hakkı kazanılması halinde, kişinin müracaat formunda yer alan tebligat adresine durum bildirilir. Tebliğ tarihinden itibaren 10 işgünü içerisinde müracaat sahibi hizmet bedelini yatırmak ve bu Yönetmeliğin ekinde bulunan Kullanım Taahhütnamesini (Ek-2) imzalamak zorundadır. Aksi halde Bahçe tahsis hakkını kaybeder.



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

**Bahçe kullanımının kesinleşmesi**

**MADDE 7-** (1) 6'ncı madde uyarınca tahsis hakkı kazanan kişiler bu durumun kendilerine tebliğ edildiği tarihten itibaren 10 iş günü içinde aşağıdaki evrak ile Şube Müdürlüğüne başvurur:

- a) Nüfus cüzdanının aslı ve fotokopisi,
- b) 2 adet vesikalık fotoğraf.
- c) Hobi Bahçesi Kullanma Taahhütnamesi.
- ç) 100 Türk Lirası tutarında Kullanma Bedeli Teminatı.

(2) Müracaat ve Beyan Formunda, Yönetmeliğin 5'inci maddesinin (c) ve (ç) bentlerinde sayılan şartları taşıdığına ait istekli tarafından bildirilen beyanların, tahsisin kesinleşme veya tahsis döneminin herhangi bir aşamasında İdare tarafından şüpheli bulunması halinde beyanın doğruluğunu belgelemek üzere tahsis hakkı kazananlardan Adli Sicil Belgesi veya yetkili bir sağlık kuruluşundan alınmış bulaşıcı hastalık taşımadığını veya uyuşturucu bağımlısı olmadığını belgeleyen bir sağlık raporu istenir.

(3) Şube Müdürlüğü bahçe tahsis hakkı kazananlardan süresi içinde gerekli evrakı teslim eden kişilere bahçe tahsis eder ve Hobi Bahçesi Kullanma Belgesi (Ek-3) verir.

(4) Kullanıcının talebi halinde, kullanıcı olma şartlarını taşıyan ve gerekli evrakı tevdi eden Kullanıcı Yakını iki kişiye daha aynı bahçe için Hobi Bahçesi Kullanma Belgesi verilebilir.

**Bahçenin kullanım süresi**

**MADDE 8-** (1) Bahçe tahsis hakkı bu Yönetmelikte belirtilen şartların devamı halinde ve bu Yönetmelikte belirtilen esaslar dâhilinde mevcuttur. Aksi halde kişilerin Bahçe kullanım hakkı ortadan kalkar ve İdare tarafından bahçe tahliye ettirilir.

(2) Bahçe kullanım dönemi, her yılın 1 Ocak ile 31 Aralık tarihleri arasındadır.

(3) Bahçenin kullanıcılara tahsis süresi İdare tarafından belirlenen ve 3 yıla kadar olan dönemdir. Tahsis süresinin bitiminden sonraki dönemde yeterli talep olmaması halinde kullanıcıların tahsis süresi Genel Sekreterin onayı ile 3 yıla kadar uzatılabilir.

(4) Kullanıcı, tahsis süresinin bitiminde, ihbara gerek olmaksızın Bahçeyi teslim alındığı gibi İdareye teslim eder. Bahçe İdare tarafından incelenir, varsa henüz ödenmemiş Kullanım Bedeli ile kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilir.

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**Kullanım Esasları, Hizmet ve Kullanım Bedeli**

**Kullanım esasları**

**MADDE 9-** (1) Kullanıcılar, Hobi Bahçesi Kullanma Belgesini İdarenin görevlileri tarafından sorulduğunda göstermek zorundadır. Hobi Bahçesi Kullanma Belgesi olmayan veya bu Belgeye sahip kişi tarafından misafir olarak beyan edilmeyenler Bahçeye giremez. Kullanıcılar, kendileri Bahçede oldukları zamanlarda Bahçeye misafirlerini alabilir.

(2) Bahçe kullanım hakkı devredilemez. Bahçe, adına Hobi Bahçesi Kullanma Belgesi tanzim edilen kişiler haricinde kullanılamaz.

(3) Kullanıcılar, bahçeyi amacına uygun şekilde kullanır ve düzenli olarak ekim/dikim faaliyetinde bulunur. Bahçede kalıcı bitki türleri dikilemez. Bahçe, boş ve bakımsız bırakılamaz.

(4) Şube Müdürlüğünden izin alınmadan bahçede ilave yapı ve tadilat yapılamaz.



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

(5)Bahçe içerisinde yapılacak tamir ve tadilat işleri hafta içerisinde Şube Müdürlüğünce belirlenen günlerde yapılır. Kullanıcılar kendilerine tahsis edilen bahçede bulunan tesisat arızalarının giderilmesinden sorumludur.

(6)Kullanıcılar Şube Müdürlüğü personelinden özel işleri için hizmet talep edemez.

(7)Kullanıcılar kendilerine tahsis edilen bahçede işçi çalıştırması halinde mevzuatın öngördüğü yükümlülüklerden sorumludur.

(8)Bahçeye alkollü gelinmesi, alkol getirilmesi ve içilmesi yasaktır.

(9)Diğer Bahçe kullanıcılarını rahatsız edecek davranışta bulunulamaz. Bu davranışların tespiti halinde kullanıcının hakkı iptal edilir.

(10) Bahçede gece kalınması yasaktır. Bahçeye en erken saat 05.00 da girilir ve en geç saat 23.00'te boşaltılır.

(11)İki komşu kullanıcı anlaşsalar dahi Bahçelerini birleştiremez.

(12)Bahçe içerisinde ilan ve reklam içeren afiş ve branda gibi malzemeler kullanılamaz; ticari ve siyasi amaçlı faaliyetlerde bulunulamaz; pankart, çirkin görünüm arz eden çadır, şemsiye ve bezler kullanılamaz.

(13)İdarece belirlenen renk dışında branda rengi kullanılamaz.

(14)Bahçe içindeki görünür alanlar kapatılamaz.

(15)Kullanıcılar çöplerini ve Bahçe atıklarını sadece İdarece belirlenen yerlere boşaltabilir.

(16)Bahçe sınırları içerisinde araç yıkanamaz ve şebeke suları ile Bahçe sulaması yapılamaz.

(17)Tarım ilaçlarının kullanımı Şube Müdürlüğünün iznine tabidir.

(18)Kullanıcının kendi fiili veya ihmalinden kaynaklanan her türlü zarar kendisi tarafından karşılanır.

(19)Bahçenin etrafı 60 cm yükseklikte Şube Müdürlüğünün uygun göreceği örgü tel veya çitle çevrilebilir. Dikenli tel kullanılmaz.

(20)Çatı üzerlerine malzeme konulamaz.

(21)Kullanıcılar kendilerine tahsis edilen alanı genişletemez; ortak kullanım alanlarını kendi bahçesine dâhil edemez.

(22)Hobi Bahçelerinde park alanları haricinde Bahçelerin bulunduğu alanlara araçla girilemez.

(23)Bahçede hayvan barındırılmaz.

(24)Bahçede üç aydan daha uzun süre hiçbir işlem veya toprak işleme yapmayanlar yazılı olarak uyarılır. Uyarıya rağmen bu durumun sürmesi halinde kullanım hakkı iptal edilir.

(25)Bahçede bulunan hobi evlerine ısınma veya soğutma amaçlı soba vb. kullanılamaz.

(26)Şube Müdürlüğü Bahçenin amacına uygun hizmet edebilmesi için gerekli diğer tedbirleri almaya yetkilidir.

(27)Hobi Bahçesi sınırları içerisinde meydana gelebilecek adli olaylardan, İdare sorumlu olmayacaktır. Adli bir olayın vuku bulması durumunda kolluk kuvvetleri tarafından işlemler yürütülecektir.

(28)Çocuk oyun alanları 6-15 yaş grubu için planlanmıştır. Söz konusu alanları planlanan çocuk gurubu veya daha küçük yaşta olan çocuklar ebeveynlerinin gözetiminde kullanacaklardır. Sorumluluk ebeveynlere aittir.

(29)Bu maddede belirtilen esaslara aykırılık halinde durumun ciddiyetine göre kullanıcı uyarılabilir veya doğrudan kullanım hakkı iptal edilebilir.



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

**Hizmet ve kullanma bedeli**

**MADDE 10-** (1) Bahçenin yapılması ve işletilmesi İdarenin kâr amaçlı bir çalışması olmayıp sosyal bir hizmetidir. Bu çerçevede İdare tarafından sunulan hizmetin karşılığı olarak 29/05/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97'nci maddesi gereğince, kullanıcılar her yıl Meclis tarafından belirlenecek tutarda Yıllık Hizmet Bedeli ödemek zorundadır. Meclisçe belirlenmediği hallerde, bekâr bir işçinin Bahçe kullanım yılına ait yılbaşında geçerli brüt asgari ücretinin %15'i oranında Yıllık Hizmet Bedelini ödemekle yükümlüdür. Hizmet Bedelinin asgari ücret bedeli üzerinden belirlenmesi halinde her kullanım yılı için o yılın yılbaşındaki asgari ücret esas alınır.

(2)Yıllık Hizmet Bedeli, defaten Ocak ayı içinde yahut kullanım yılı içinde Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında olmak üzere dört eşit taksitte ödenebilir.

(3)Yıllık Hizmet Bedelini Ocak ayı içinde defaten ödemeyen veya üst üste üç taksitini ödemeyenlerin kullanım hakkı ortadan kalkar.

(4)Kullanıcıların kişisel kullanımları sonucu ayrı ayrı ölçülebilen su ve elektrik gibi masrafları Kullanma Bedeli adıyla aylık olarak kullanıcılar tarafından ödenir. Kullanma Bedelinin tespiti için süzme sayaç kullanılır. Kullanma Bedelini üst üste iki defa ödemeyenlerin kullanım hakkı ortadan kalkar. Kullanma Bedeline ilave olarak ayrıca her tahsis dönemi için dönem sonunda bu Yönetmelik hükümlerine tabi tutulduktan sonra geri iade edilmek üzere 100 Türk Lirası Kullanma Bedeli Teminatı alınır.

(5)Hizmet Bedeli, Kullanma Bedeli ve Kullanma Bedeli Teminatı nakit olarak İdarenin veznelere veya göstereceği hesap numarasına yatırılarak ödenir.

**Bahçenin tahliyesi**

**MADDE 11-** (1) Bahçenin aşağıdaki durumlarda kullanıcı tarafından tahliye edilerek İdareye teslimi zorunludur:

a)Tahsis süresinin dolması.

b)Kullanıcının bu Yönetmelikte belirtilen şartları kaybetmesi veya bu şartları taşımadığının sonradan anlaşılması.

c)Kullanıcının bu Yönetmelikte belirtilen kullanım esaslarına aykırı hareket etmesi veya Hizmet Bedeli veya Kullanım Bedelini ödememesi sonucu Şube Müdürlüğü tarafından tahliye edilmesine karar verilmesi.

ç)Kullanıcının bu Yönetmelikte belirtilen durumlarda Bahçe kullanım hakkının ortadan kalkması.

d)Kullanıcının kendi talebi.

(2) Birinci fıkranın (b), (c) ve (ç) bentleri uyarınca Bahçeyi tahliye etmesi gereken kullanıcılara durum tebliğ edilir. Bu kişiler, tebligatı müteakip 10 işgünü içinde Bahçeyi tahliye ederek teslim aldığı gibi İdareye teslim eder. Bahçe İdare tarafından incelenir, varsa kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilerek kullanıcıdan tahsil edilir veya varsa iade edilecek Hizmet Bedeli/Kullanma Bedeli Teminatından mahsup edilir.

(3)Bahçenin birinci fıkranın (a) ve (d) bentleri uyarınca tahliye edilmesi durumunda kullanılmayan dönem için tahsil edilen Hizmet Bedeli hariç varsa Kullanma Bedeli Teminatı iade edilir. Ancak henüz ödenmemiş Kullanma Bedeli ile kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilerek, kullanıcıdan tahsil edilir veya varsa kullanılmayan Hizmet Bedelinden veya Kullanım Bedeli Teminatından mahsup edilir.

(4)Bahçenin birinci fıkranın (b), (c) ve (ç) bentleri uyarınca tahliye edilmesi durumunda kullanılmayan dönem için tahsil edilen Hizmet Bedeli ve Kullanma Bedeli Teminatı iade edilmez.



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

Henüz ödenmemiş Kullanım Bedeli ile kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilerek kullanıcıdan tahsil edilir veya varsa iade edilecek Hizmet Bedeli veya Kullanma Bedeli Teminatından mahsup edilir.

(5)Kullanıcının ölümü halinde, aynı şartlarla ve 30 işgünü içinde İdareye yazılı müracaatı halinde eşi bir sonraki tahsis dönemine kadar Bahçeyi kullanabilir. Eşi Bahçeyi kullanmak istemezse kalan kullanma dönemin Hizmet Bedeli iade edilmez, ancak Kullanma Bedeli Teminatı bu Yönetmelikte yazılı işlemlere tabi tutulduktan sonra varsa kalanı iade edilir. Bahçenin kullanım hakkı yeni kullanıcıya tahsis edilmek üzere İdareye geçer.

(6)Kullanıcılar tahliye sonucunda ekim, dikim, biçim, tadilat, mahsul gibi değerler açısından İdareden herhangi bir hak ve tazminat talep edemez.

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**  
**Son Hükümler**

**Yürürlük**

**MADDE 12-** (1) Sayıştay görüşü alınan bu Yönetmelik ilanı tarihinde yürürlüğe girer.

**Yürütme**

**MADDE 13-** (1) Bu Yönetmelik hükümlerini Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.

00.00.YM.082/R.00/ 6 /11



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

Ek-1

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA**

Tarafıma ait aşağıda kayıtlı beyanlarım doğrultusunda Kurumunuza ait olan .....  
..... adresindeki Hobi Bahçelerinden 1 (bir) parselin  
tarafıma tahsis edilmesi için;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

..../..../20..

Adı Soyadı :

İmza :

**KİMLİK BİLGİLERİ**

T.C KİMLİK NO :  
SOYADI :  
ADI :  
İKAMETGAH ADRESİ :  
İlçe :  
Mahalle :  
Cadde :  
Sokak :  
Apartman/ Site İsmi- Daire No :  
Posta Kodu :  
Telefon :  
E- posta :

**KİŞİYE AİT BEYAN BİLGİLERİ**

İsteklinin yararlandığı sosyal güvenlik kurumu  
O SSK O Bağkur O Emekli San. O Diğer O Yok  
İsteklinin mesleği  
O Esnaf O Memur O İşçi O Diğer  
İsteklinin yönetmeliğin 5.maddesinin (c) bendine göre bulaşıcı hastalığı  
O yok  
İsteklinin yönetmeliğin 5.maddesinin (c) bendine göre alkol ve uyuşturucu bağımlılığı  
O yok  
İsteklinin yönetmeliğin 5.maddesinin (ç) bendinde sayılan suçlarla ilgili adli kaydı  
O yok  
Özürlü kimlik kartı  
O Yok  
Ailenin mevcut fert sayısı :  
İstekli önceki yıllarda Antalya Büyükşehir Belediyesinden hobi bahçesi tahsisi aldı mı?  
O Evet O Hayır



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

Ek-2

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇESİ KULLANMA TAAHHÜTNAMESİ**

Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliği çerçevesinde .../.../20.. tarihinden - .../.../20.. tarihine kadar adıma tahsis edilen..... no lu Hobi Bahçesini; tamamını okuduğum Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak:

- 1.Süre uzatımları hariç, tahsis süresinin sonunda teslim aldığım şekilde Şube Müdürlüğüne teslim edeceğimi,
2. Bir başkasının kullanımına sunmayacağımı veya devretmeyeceğimi,
- 3.Tahsis dönemi için anne-baba ve bakmakla yükümlü olduğum çocuklar adına birden fazla Bahçe tahsisi istemediğimi,
- 4.Tarafıma tahsis edilen Bahçe için Yönetmelik hükümlerine göre belirlenerek tarafıma bildirilecek olan aylık Kullanma Bedelleri ile, ..... TL olarak belirlenen yıllık Hizmet Bedellerini belirtilen sürede ödeyeceğimi, aksi takdirde hiçbir ihtara gerek kalmadan tahsisimin iptal edileceğini kabul ettiğimi,
- 5.Adıma tahsis edilen Hobi Evi'nin korunması, bakımı ve kullanımdan dolayı meydana gelebilecek bakım ve onarım ihtiyacını İdare'den bir bedel talep etmeden karşılayacağımı,
6. Genel aydınlatma dışında Hobi Evi'ne elektrik bağlamayacağımı ve bununla ilgili talepte bulunmayacağımı,
- 7.Hobi Bahçesi ve Evi'ne kalıcı olarak gölgelik, lavabo vb. ilave imalat yapmayacağımı,
- 8.Hobi Bahçesi ve Hobi Evi içerisinde parke, kum, çakıl, patlayıcı, parlayıcı vb gibi maddeler bulundurmayacağımı,
- 9.Projeye uygun olmayacak şekilde Bahçe veya ev içinde, çevresinde ve yollarda ateş yakmayacağımı,
- 10.Parke ve bordürlere zarar vermeyeceğimi,
- 11.Ortak kullanım alanları hariç, Bahçe sakinlerine tahsis edilen alanlarla ilgili her ne sebeple olursa olsun İdareye ait görevlilerden hizmet talebinde bulunmayacağımı,
- 12.Bahçe sulama yöntemi olarak damla sulama yöntemini kurarak uygulayacağımı,
- 13.Belediye tarafından belirlenecek olan Bahçeye su verilme programına ve zamanlamalarına uyacağımı,
- 14.Sulama veya içme suyunu israf etmeyeceğimi ve araç v.b. yıkama işlerinde kullanmayacağımı,
- 15.Diğer Bahçelere ait çeşme ve vanalardan faydalanmayacağımı,
- 16.Bahçemin sulama sistemine ait yapıları (su saati, vana, çeşme, su borusu, damla sulama malzemeleri vb.) kış aylarında don olayına karşı korumaya alacağımı,
- 17.Bahçe içerisinde projesinde olmayan herhangi bir çit, direk vb imalat yapmayacağımı,
- 18.Bahçeyi komşu bahçelerle birleştirmeyeceğimi, ara bölmeleri kaldırmayacağımı, bu konuda komşu bahçe sakinleriyle anlaşma yapmayacağımı,
- 19.Bahçeye dikeceğim her türlü sebze, çiçek, vb. bitkileri dikim mesafesi olarak çit bitkilerine 50 cm den fazla yakın dikmeyeceğimi,

00.00.YM.082/R.00/ 8 / T1





**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

20. Bahçeyi amaca uygun olarak süs bitkileri, sebze ve tahsis dönemi sonunda bahçede kalmak şartıyla Şube Müdürlüğünün uygun göreceği en fazla 1 adet meyve ağacı ve 1 adet orman ağacı ekip dikerek kullanacağımı, boş ve bakımsız bırakmayacağımı,

21. Hobi Bahçesi'nde organik tarım ve iyi tarım uygulamaları metodunun genel kurallarına uymaya özen göstereceğimi,

22. Bahçenin ilaçlama ve gübrelemesini Şube Müdürlüğünün bilgisi ve danışmanlığı dâhilinde yapacağımı,

23. Haşhaş, hint keneviri vb. yasak olan bitkileri eklemeyeceğimi,

24. Bahçe içerisindeki peyzaj ağaçlarına budama, kesme, aşu yapma, sökme, ip- tel bağlama, çivi çakma vb. işlemlerle zarar vermeyeceğimi,

25. Hobi Bahçesi'nde her türlü evcil ve yabani hayvan beslemeyeceğimi,

26. Hobi Bahçemde ve Hobi Evimde genel temizlik ve çevre kurallarına riayet edeceğimi, muhtelif atıkları biriktirip bekletmeden İdarenin istediği yere atacağımı, bahçemin içerisindeki yabancı ot temizliğini yapacağımı,

27. İhtiyaç olması halinde bahçeme tekniğine uygun, ambalajlı ve Şube Müdürlüğünün kabul edeceği çiftlik gübresi ve toprağı getireceğimi, kendi bahçemde komşu bahçelere zarar vermeyecek şekilde istif edeceğimi ve ortak kullanım alanlarına döküntü yapmayacağımı,

28. Kendime ait olan kürek, kazma, çapa, hortum, kova v.b. aletleri kullanacağımı ve kaybolmaması için gerekli tedbiri kendimin alacağımı,

29. Ortak kullanım mekânlarını (okuma salonu, mescit, kamelya, yol, tuvalet, oyun alanı, spor alanı, yeşil alan, havuz, kafeterya v.b.) özenli kullanacağımı, temiz tutacağımı, bu mekânlarda sevgi ve saygının hâkim olduğu davranışı göstereceğimi,

30. Hobi Bahçesi'nde diğer insanları rahatsız edecek şekilde müzik yayını, taşkınlık, genel ahlaka uygun olmayan tavırlar v.b. sergilenmeyeceğimi,

31. Bahçede alkol ve uyuşturucu nevi maddeler kullanmayacağımı, bulundurmayacağımı, bu maddeleri dışarıda kullanılmış olsam bile etkisi geçmeden bahçeye girmeyeceğimi,

32. Bahçeye giriş ve çıkışlarda İdarece belirlenen kapıları kullanacağımı ve İdarece belirlenen güvenlikle ilgili kurallara uyacağımı, bahçe girişinde adıma kayıt yapılan el kartlarını kullanacağımı, bu kartları başkasının kullanımına vermeyeceğimi, güvenlik görevlilerince istenmesi halinde kimlik ibraz edileceğimi,

33. Hobi Bahçesi'ne İdarece belirlenecek saatlerde girip çıkacağımı,

34. Bahçeye gelecek olan misafirlerimi Şube Müdürlüğüne bildireceğimi ve benim uymak zorunda olduğum bütün kurallara onların da uymasını sağlayacağımı, onların bahçeye ve diğer bahçelere vereceği zararların da tarafımdan karşılanacağımı,

35. Hobi Bahçesi'ne kamyon, kamyonet ve otobüsle girmeyeceğimi, otomobil ile girmem halinde trafiğı aksatmadan, aracımı ortak otoparka bırakacağımı, iç yollarda seyir halindeyken azami 20 km.den fazla hız yapmayacağımı,

36. İlan panolarında bildirilen; gübreleme, ilaçlama, sulama, budama v.b. teknik hususlara riayet edeceğimi,

37. Tebligat adresimin değişmesi halinde adresimi İdareye bildireceğimi aksi takdirde bildirdiğim adrese yapılacak tebligatların tarafıma yapılmış sayılacağı, beyan ve taahhüt ederim.

Yukarıda beyan ettiğim taahhütlerimden herhangi birini yerine getirmediğim Şube Müdürlüğüne tespit edilmesi halinde adıma yapılan Hobi Bahçesi tahsisinin hiçbir ihtara gerek kalmaksızın iptal edilmesini ve bu durumda iptalin tarafıma tebliğ tarihinden itibaren 10 işgünü



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

içinde bahçedeki özel eşyaları alarak bahçeyi tahliye etmek zorunda olduğumu, aksi takdirde İdareye veya komşu Bahçe sakinlerine karşı hiçbir hak talep edemeyeceğimi biliyor ve kabul ediyorum.

İş bu Hobi Bahçeleri Kullanma Taahhütnamesi 37 maddeden ibaret olup tarafımdan ..../..../..... tarihinde okunup, anlaşılaraq imza edilmiştir.

**TAAHHÜT EDEN**

Adı Soyadı :  
İmza :  
T.C No :

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top center and several smaller ones below it.



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇELERİ İŞLETME YÖNETMELİK TASLAĞI**

Ek-3

FOTOĞRAF

**T.C**  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**HOBİ BAHÇESİ KULLANMA BELGESİ**

Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ait .....  
..... adresindeki Hobi Bahçesi, aşağıda açık kimliği ve adresi  
yazılı ..... Kullanıcı/ Kullanıcı Yakını olarak tahsis edilmiştir.

İmza- Mühür

Adı Soyadı

**KİMLİĞİ**

1. Adı Soyadı :
2. Baba Adı :
3. Anne Adı :
4. Doğum Yeri ve Tarihi :
5. T.C Kimlik No :
6. İkamet Adresi :