

İMAR İŞLERİ DAİRE BAŞKANLIĞI
HARİTA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
2000 YILI FALİYET RAPORU**KURULUŞ AMACI**

1999 Yılından itibaren İmar İşleri Daire Başkanlığı bünyesinde Harita Şefliği olarak hizmet veren birimimiz Kent Planlamasında halihazır haritaların önemi ve yol , çevre , park ve bahçe düzenlemelerinde plankote ve aplikasyon işlemlerine gerek duyulması nedeniyle Başkanlık makamı tarafından 12 Haziran 2000 tarihinden itibaren İmar İşleri Daire Başkanlığına bağlı Harita Şube Müdürlüğü olarak kurulmuştur .

Müdürlüğümüz Bilgisayar donanımı , Harita ve yazılım programları , ploter , yazıcı , elektronik (total station) alet ve teknik eleman gibi unsurlar sağlayarak daha güçlü bir halde hizmet vermektedir.

PERSONEL DURUMU

Harita Şube Müdürü

1Harita Mühendisi

3Harita Teknikeri

1Topoğraf

1Evrak Kayıt Daktilo yazı elemanı

1Hizmetli eleman

VERİLEN HİZMETLER VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kent planlamasına altlık olmak üzere Halihazır Haritaların alt Belediyelerle koordinasyon sağlanarak elde edilmesi .

3030 Sayılı Büyükşehir Belediyeler Kanunu çerçevesinde Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetinde bulunan arazilerin imar uygulamasını yapmak .

Park , Bahçe ve çevre düzenleme projelerinin plankote ve aplikasyon işlemleri .

Fen İşleri Daire Başkanlığının altyapı ve yol çalışmalarında plankote ve aplikasyonu .

Ulaşım hizmetlerinde yol ve kavşak düzenlemelerinde halihazır ve aplikasyon işlemleri yapmak ve ilgili kanunlar gereği yükümlülüğünü yerine getirmek .

2000 YILI İÇERİSİNDE YAPILAN İŞLER

Ukome Şube Müdürlüğünün yol ve kavşak düzenlemeleri için

- TRT - Güllük kavşağı
- Soğuksu –Paşabahçe önündeki kavşak
- Meltem mahallesi spor kompleksi kavşağı
- Lara Fener bölgesindeki kavşak
- Topçular Tugay Komutanlığı kavşağı.
- 100. Yıl Bulvarı boğaçayı geçişi sonundaki kavşak
- Sakarya Bulvarı ile Yeşilırmağın kesiştiği kavşak
- Sakarya Bulvarı ile Yıldırım Beyazıt caddesinin birleştiği kavşak

- Sanayi yolu üzeri 17 nolu sağlık ocağı önündeki kavşak
- Eski sanayi yolu üzerindeki kavşak
- Mezarlık yanı eski otogar tarafındaki kavşak
- Muratpaşa Cami önündeki kavşak
- Işıklar Caddesindeki Cender Otelı önündeki kavşağın arazide ölçüm yapılarak halihazır ve plankotesi hazırlanarak bilgisayar çıktıları ilgili Müdürlüğe gönderildi .

Fen İşleri Daire Başkanlığı için yapılan çalışmalar .

- Uncalı Çevik Kuvvet Komutanlığının önündeki 30 metrelik yolun aplikasyonu yapıldı.
- 100. Yıl Bulvarından Konyaaltı Caddesine kadar Güllük caddesinin 1. Kısmı için 15 gün arazi çalışması yapılarak halihazır haritası ve plankotesi yapılarak halihazır üzerine plan ve mülkiyetler işlenerek bilgisayar çıktıları alınarak Yatırımlar Şube Müdürlüğüne gönderildi .
- 75. Yıl Bulvarının yol asfaltlama çalışmalarında aplikasyon işlemi yapıldı.
- Sakarya Bulvarı refüj çalışmalarında aplikasyon işlemi yapıldı .
- Sakarya Bulvarı devamındaki yapılacak yolun halihazır haritasının temini .
- 100. Yıl Bulvarının eski otogar kavşağından Dumlupınar Bulvarı kavşağına kadar yaklaşık 4km lik yol şeridinde projeye altlık olmak üzere 1 aylık arazi çalışması yapılarak halihazır harita ve plankotesi yapıp büro çalışmaları sonucu plan ve mülkiyetler halihazır üzerine işlenerek Antepeye verildi .
- Antepenin çizdiği projenin bilgisayar çıktısı alınarak Yatırımlar Şube Müdürlüğüne gönderildi .
- Eski otogar alanında 1 haftalık arazi çalışmasıyla arazinin plankotesi alınarak büroda kübaj hesabı yapılarak bilgisayar çıktısıyla birlikte Yatırımlar Şube Müdürlüğüne gönderildi .
- 100. Yıl devamı boğaçayı üzerine yapılacak köprü alanının halihazır harita ve plankotesi 10 günlük arazi çalışması sonucunda bilgisayar çıktısı alınarak Yatırımlar Şube Müdürlüğüne verildi .

Balbey mahallesi çevre düzenlemesi için halihazır haritaların temin edilmesi ve yapılan projenin arazi aplikasyonu yapıldı .

Park Bahçeler Şube Müdürlüğünün isteği üzerine 29/09/2000 tarihinde Büklüderenin II . kısmında 1 haftalık arazi çalışması ile halihazır harita ve plankotesi hazırlanarak üzerinde proje yapılmak üzere bilgisayar çıktıları alınarak gönderildi .

Güzeloba mahallesinde Antepenin yaptırdığı Antalyaspor evlerinin sınır ve bina aplikasyonları yapıldı .

Hayvanat bahçesinin bulunduğu alanın halihazır revizyonu yapılarak projeye altlık olmak üzere ilgili müdürlüğe gönderildi .

Lara Birlik 2065 , 2066 , 2067 ve 1071 parselleri imar planı paftalarına işlenerek arazide sınır kontrollerinin yapılması .

II . Fuar alanında mevcut halihazırla araziye gidilip olmayan kısımlar tespit edilip halihazır üzerine işlendi . Elde edilen halihazır haritanın üzerine imar planı ve mülkiyeti sınırları işlenerek proje altlığı olarak Antep Genel Müdürlüğüne verildi .

İmar Şube Müdürlüğünün yazısı gereği 12767 ada 7 parsel üzerinde Migrosa ait inşaatın aplikasyon kontrolü yapıldı .

İmar Şube Müdürlüğünün yazısı gereği 12767 ada 7 parsel üzerinde Migrosa ait arıtma tesisinin aplikasyonu yapıldı .

Belediyemizce yaptırılan Jeolojik harita için tüm Anyalyanın halihazır haritalarının İller Bankası Genel Müdürlüğü ve alt Belediyelerden temin edilerek Repredüksiyon yöntemiyle 1/5000 lik hale dönüştürülerek İmar Daire Başkanlığına verildi .

Kaleiçi ve surönü projelerine altlık oluşturmak üzere mülkiyet sınırlarını gösteren paftalar Kadastro Müdürlüğünden alınarak sayısallaştırılıp plan üzerine çakıştırılarak İmar Daire Başkanlığı ve Muratpaşa Belediyesine bilgisayar disketleri ve çıktıları halinde verildi .

Mülkiyeti Belediyemize ait Yamansaz mevkii Kemerağzı 720 , 721 , 744 ve 746 Karaçalı 97 nolu parsellerde parselasyon işlemleri yapılarak 04/11/2000 ve 04/12/2000 tarihleri arasında Muratpaşa Belediyesinde askı süresi tamamlanarak , Tapuya tescil için 22/12/2000 tarihinde Kadastro Müdürlüğüne kontrole gönderilmiştir . Kontrol işlemleri devam etmektedir .

Mülkiyeti Orman Müdürlüğüne ait Büyükşehir Belediyemizce tahsis amaçlı ön izin alınan 1078 parsel de Emlak Müdürlüğünün yazısı gereği İller Bankası Genel Müdürlüğünden halihazır paftalar temin edilerek yaklaşık 3500 dönümlük arazide 12471 ağaca tek tek plaka ve numaralar çakılıp çapları ve yerleri tespit edilerek ağaç rölevesi – halihazır revizyonu 2.5 aylık arazi çalışmasıyla tamamlanmıştır . Büro çalışmasıyla hesaplamalar yapılarak dosyası hazırlanıp , Emlak Müdürlüğüne gönderilmiştir .Orman Kadastro Müdürlüğüne dosya ve arazi kontrolleri yaptırılarak onay alınmıştır .

Planda Lara Kent Parkı görünen 1078 parselin denizle bağlantısı görünür şekilde halihazır paftalara hazırlanarak 1/5000 , 1/2000 ve 1/1000 ölçekli paftalar üretilmiştir . Paftalar üzerine mülkiyet sınırları da işlenerek plan ve proje altlık olacak hale getirilmiştir .

2001 YILI HEDEF PROJELERİ

Antalya'mızın güzelleşmesi ve çarpık kent planlamasının önlenmesi amacıyla halihazır haritaların üretilmesi , mevcut kent planlarının bilgisayar ortamına aktarılarak sayısal hale getirilmesi mülkiyetlerin Kadastro Müdürlüğünden alınarak yapılan sayısal planlar ve halihazır haritalar altlık olarak kullanılıp Kent Bilgi Sistemi oluşturulabilmek için çalışmalar yapılacaktır.