

**BALBEY YENİLEME ALANI, TAHILPAZARI MAHALLESİ 6104 ADA 1  
PARSELDE YER ALAN YAPI HAKKINDA**

Balbey Yenileme Alanı sınırları içerisinde yer alan Muratpaşa ilçesi, Tahılpaazarı Mahallesi, 6104 ada 1 parseldeki yapıya ilişkin Muratpaşa Belediyesi Turunç Masa üzerinden ve Belediyemiz ABİM üzerinden gelen yapının tehlike arz ettiğine ilişkin şikayetlere istinaden Daire Başkanlığımız ve Belediyemiz KUDEB uzmanlarınca resmi süreç başlatılmıştır. KUDEB uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucunda konuya ilişkin 19/03/2020 tarihli rapor düzenlenmiş ve Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'ndan konuya ilişkin gerekli iş ve işlemlerin yapılması talep edilmiştir. Söz konusu raporda "... mevcut haliyle yapı, yıkılma tehlikesi göstermektedir. Tescilsiz yapı ve çevresinde ivedi olarak can ve mal güvenliği açısından gerekli tedbirlerin alınması gerekmektedir." belirtilmektedir.

Bu kapsamda yapının durumu göz önüne alındığında ileride telafisi mümkün olmayan can ve mal kaybına sebebiyet vermemek için 30 gün içerisinde yapıya ilişkin gerekli güvenlik önlemlerinin taşınmaz maliklerince alınması, taşınmaz maliklerince işlem yapılamaması durumunda yapının yıkımına ilişkin muvafakat verilmesine yönelik Antalya Büyükşehir Belediyesi Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı ile iletişime geçilmesi gerekmektedir. Taşınmaz maliklerince herhangi bir işlem yapılmaması durumunda yapının yıkımına ilişkin gerekli resmi işlemler Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı'nca yürütülecektir. Aşağıda bilgileri bulunan taşınmaz maliklerine ve/veya varislerine bu husus ilanen tebliğ olunur.

SIRA NO	TC KİMLİK NO	MALİK	ADA/PARSEL	TAPU ALANI	HİSSE (m2)
1	2*****4	ÖMER DURNA (Mebruke ATŞAN varisi)	6104/1	376	65
2	1*****0	ZELİHA KANSIZLAR	6104/1	376	7.97
3	1*****0	OSMAN KALAY	6104/1	376	3.98
4	-	MELEK	6104/1	376	0.5
5	-	AYŞE	6104/1	376	0.5
6	-	HASAN HÜSEYİN KAPLAN	6104/1	376	5.98
7	2*****2	DÜRİYE KAYHAN	6104/1	376	17.76
8	3*****6	AYŞE ÖZKAN	6104/1	376	17.76
9	1*****0	SABRİ TINAS	6104/1	376	1
10	1*****8	RABİA UĞUR	6104/1	376	17.76