



Sayı : 26546443 - 105.02/57643
Konu: Meclis Gündemi

11 /07/2019

Sayın Meclis Üyesi

5216 sayılı Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 12.07.2019 Cuma günü saat 14.30'da Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BÖCEK

Büyükşehir Belediye Başkanı

G Ü N D E M :

1. Yoklama ve açılış.

2. Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya diğer kamu kurum ve kuruluşlardan kiralama, tahsis usulü ile tasarruf yetkisi Belediyemize geçen taşınmazların alt kiracılara kiralanması neticesinde düzenlenen; Belediye Meclisinin 09.01.2017 tarih 5 sayılı kararı ile kabul edilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 14. Maddesinde de yer alan tip protokol ve sözleşmelerde kira artışlarının Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE – bir önceki yılın aynı ayma göre yüzde değişim) oranında artırılacağı belirtilmiştir. Ancak yine aynı yönetmeliğin 88. Maddesinde ise: “ Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelik ve genel hükümlere göre işlem tesis edilir.” hükmü yer almaktadır. Belediye Meclisinden yetki alınmak suretiyle, Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 88. maddesindeki kıyas hükmüne dayanılarak kira sözleşmesi devam eden ve 01.08.2018- 31.12.2018 tarihleri arasında kira artışı yapılması gereken kira sözleşmelerinde, 01.01.2019 tarihine kadar olan döneme isabet eden kısmı mevcut sözleşme hükümlerine göre kira artışlarının yapılmasının gerektiği, 01.01.2019 tarihinden sonraki döneme isabet eden kısmınının 6098 sayılı Kanununun 344. maddesinde yapılan değişiklik ile Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğinin geçici 2. maddesi gereğince “yurt içi üretici fiyat endeksindeki artış oranı (Yİ-ÜFE) yerine tarafların yenilenen kira dönemlerinde uygulanacak kira bedeline ilişkin anlaşmalarının, bir önceki kira yılında tüketici fiyat endeksindeki (TÜFE) oniki aylık ortalamalara” göre hesaplanarak tahsilat, mahsup ve iadesinin yapılabileceği, sonucuna varıldığı belirtildiğinden 21.02.2019 tarih 30693 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğine istinaden Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmeliğine Geçici Madde eklenmesine ilişkin Yönetmelik Taslağınının 6085 sayılı Sayıştay Kanunu’nun 27/4 maddesi uyarınca görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 42. Maddesi)**





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

3. Büyükşehir Belediyemiz ulaşım ve saha işlerinde kullanılmak üzere araç kiralama hizmet alımı ihalelerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67 inci maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 28 inci maddesi gereğince; Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı tarafından Araç Kiralama Hizmet Alımı ihalelerinin 3 yıla kadar gerçekleştirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 43. Maddesi)**

4. Büyükşehir Belediyemiz ulaşım ve saha işlerinde kullanılmak üzere personel taşıma hizmet alımı ihalelerinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67 inci maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 28 inci maddesi gereğince; Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı tarafından Personel Taşıma Hizmet Alımı ihalelerinin 3 yıla kadar gerçekleştirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 44. Maddesi)**

5. İlimiz Aksu İlçesi Altıntaş ve Güzelyurt Mahallelerinin tamamı ile Hacıaliler, Mandırlar ve Kemerağzı Mahallelerinin bir kısmını içeren alanda Mülga Çalkaya Belediyesi tarafından muhtelif zamanlarda yapılan imar uygulamaları ve parselasyon işlemleri sonucu oluşan hukuki problemlerin çözümüne ilişkin Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü), Belediyemiz ve Aksu Belediyesi arasında 21.02.2018 tarihinde Sulhname imzalanmış olup, Sulhnameye konu alan, Bakanlar Kurulunun 09.04.2018 tarihli ve 11605, 11606 ve 11067 sayılı Kararları ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilerek, 29.05.2018 tarihli ve 30435 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu alanda yapılan imar uygulaması sonucu Belediyemiz adına tescilleri yapılan ekli listede İlçesi, Mahallesi, Ada ve Parsel numaraları belirtilen toplam 204 adet taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı müstakil ve hisseler için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanununun 17 inci Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi (İmar Barışı), 2981 ve 3290 sayılı Kanun kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümene yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 41. Maddesi)**

6. Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı, TR61 (Antalya, Burdur, Isparta) Düzey II. Bölgesinde uygulanacak 2019 yılı Proje Teklif Çağrısı kapsamında yayımlanan mali destek programlarına proje başvurusu yapmak ve başvuru projelerin desteklenmesi durumunda söz konusu projelerin uygulanmasında ve projelerde Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamak için Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanı Durmuş Ali ARSLAN'a yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 45. Maddesi)**

7. Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı "2018 yılı Küçük ve Orta Ölçekli Mali Destek Programı" kapsamında Büyükşehir Belediyemiz tarafından yürütülmekte olan TR61 /18/KÖAY/0013 referans numaralı "Antalya Bisiklet (ANTBİS) Sistemi" başlıklı proje kapsamında hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak Kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, proje hesabını açarak bu hesaba para aktarmaya, bu hesaptan harcama yapmaya ve/veya bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmeye Genel Sekreter V. Mustafa GÜRBÜZ'ün yetkili kılınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 75. Maddesi)**

MB



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

8. Ukome Genel Kurulunun 24.05.2019 tarihli toplantısında Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde fayton taşıma izinlerinin iptal edilmesi yönünde 2019 / 05-272 sayılı karar alınmış olup söz konusu karar kapsamında 12.06.2019 tarihli ve 371 sayılı karar ile " Fayton Taşımacılığı Uygulama Yönetmeliği " yürürlükten kaldırılmıştır. Bu sebeple 2019 yılı gelir tarifesinde bulunan " Fayton Ücreti " nin kaldırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 76. Maddesi)**

9. Döşemealtı Belediyesinin 14.06.2019 tarih 100 karar nolu meclis kararı ile onaylanan 2019 yılı evsel katı atık tarife raporu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 77. Maddesi)**

10. Elmalı Belediyesinin 10.06.2019 tarih ve 33 sayılı meclis kararı ile onaylanan Toptancı Halinde uygulanacak ücret tarifelerinin tespit edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 78. Maddesi)**

11. Elmalı Belediyesinin 10.06.2019 tarih ve 35 sayılı meclis kararı ile onaylanan Eskihisar Mahallesi kapalı sistem sulama suyu ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 78. Maddesi)**

12. Antalya ili Kepez ilçesi Fevzi Çakmak Mahallesi 9221 ada güneyi ile 9332 3 numaralı parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 107. Maddesi)**

13. Antalya İli, Kepez İlçesi, Şelale Mahallesi, 1004, 1005, 1007 ve 1340 nolu kadaströ parsellerinin doğusunda kalan orman alanı ve 514 ada doğusu için hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 109. Maddesi)**

14. Döşemealtı Belediye Meclisinin 14.06.2019 tarih ve 104 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesinde imar uygulamasına yönelik önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 61. Maddesi)**

15. Kepez Belediye Meclisinin 03.05.2019 tarih ve 100 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi 1021 ada batısında bulunan park alanında, 1979 ada kuzeyinde bulunan park alanında ve Zeytinlik Mahallesi 937 ada kuzeyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 66. Maddesi)**

16. Kepez Belediye Meclisinin 03.05.2019 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mahallesi, 1796 ada güneyinde bulunan park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 67. Maddesi)**

17. Kepez Belediye Meclisinin 05.07.2019 tarih 152 sayılı kararı ile onaylanan. Antalya Atatürk Devlet Hastanesi'nin 28.06.2019 tarih, 71713619-751 sayılı yazısı ile talep edilen Antalya İli, Kepez İlçesi, Gazi mahallesi sınırları içerisinde, 025-A-10-A-02-D numaralı Uygulama İmar Planı Paftasında yer alan, 26733 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz, üzerinde planlı olan Sosyal Tesis Alanının doğu yönünde 10 metre genişletilmesi ve otopark alanının düzenlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 111. Maddesi)**

MB



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

18. Mülkiyeti Belediyemize ait olan Manavgat İlçesi Demirciler Mahallesi 138 ada 18 Parselde (yeni parsel numarası: 148 ada 1 parsel ve 149 ada 1 parsel) hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu. **(08.07.2019 tarihli Gündemin 48. Maddesi)**

19. Serik Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi 1422 ada doğusunda bulunan trafo alanının düzenlenmesi ve 1443 ada doğusunda bulunan otopark alanına trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 74. Maddesi)**

20. Döşemealtı Belediye Meclisinin 14.06.2019 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kırkgöz Yeniköy, Bahçeyaka, Altınkale, Yeşilbayır Mahallesinde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık komisyonu Raporu **(08.07.2019 tarihli Gündemin 60. Maddesi)**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 4