



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

6

Tarih:..../01/2018

BİRİM	KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI
--------------	---

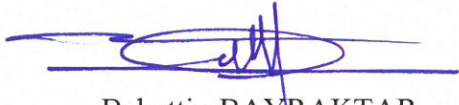
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2018 tarihli toplantısı gündeminin 68.maddesi
--	--


KONUSU	Kemer İlçesi Liman ve Deniz Caddesi Yayalaştırma Projesi
---------------	--

KOMİSYON RAPORU

İlimiz Kemer İlçesi, Liman Caddesi ve Deniz Caddesi arasında kalan kısımda bulunan alanda yaya yollarının düzenlenerek kaplamasının değiştirilmesi, engellilerin kullanımı için uygun hale getirilmesi, yeşil alanların düzenlenerek dinlenme ve seyr alanları oluşturulması, yola cephe veren mevcut yollara ait cephe tespit ve düzenleme çalışmalarının yapılmasına ilişkin yapılacak düzenlemeler ile ilgili olarak özel mülkiyet ile çakışan alanlarda bina cephe düzenlemeleri kapsamında hazırlanacak projenin uygulanması amacı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ve mülk sahipleri arasında ekteki ön protokolün onaylanması ve ön protokolün imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreter yardımcısı Bedrullah ERÇİN'ne imza yetkisi verilmesinin uygun olduğu görüşüyle,

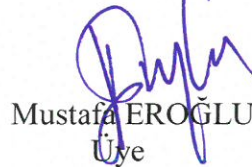
İş bu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

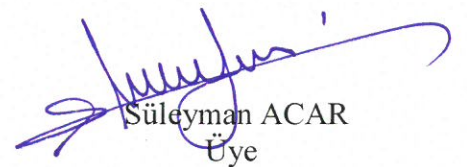

Bahattin BAYRAKTAR
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

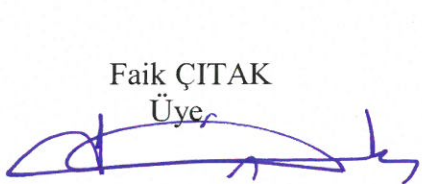

Mustafa Erkan ERSOY
Komisyon Bşk. V

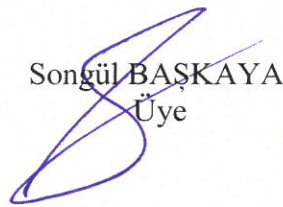
KATILMADI
Halit ÇİLENGİR
Sözcü

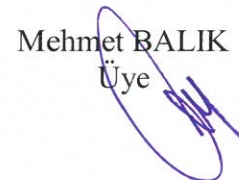

Halil KARATAŞ
Üye


Mustafa EROĞLU
Üye


Süleyman ACAR
Üye


Faik ÇITAK
Üye


Songül BAŞKAYA
Üye


Mehmet BALIK
Üye

ANTALYA İLİ, KEMER İLÇESİ, LİMAN CADDESİ VE DENİZ CADDESİ YAYALAŞTIRMA PROJESİNE İLİŞKİN PROTOKOL

Madde 1-

Protokolün Konusu ve Kapsamı

-Antalya İli, Kemer İlçesi, Liman Caddesi ve Deniz Caddesi arasında kalan kısımda bulunan alanda yaya yollarının düzenlenerek kaplamasının değiştirilmesi, engellilerin kullanımını için uygun hale getirilmesi, yeşil alanların düzenlenerek dinlenme ve seyir alanları oluşturulması, yola cephe veren mevcut yollara ait cephe tespit ve düzenleme çalışmalarının yapılmasına ilişkin yapılacak düzenlemeler ile ilgili olarak özel mülkiyet ile çakışan alanlarda bina cephe düzenlemeleri kapsamında hazırlanacak projenin uygulanmasını ifade etmektedir.

Madde 2-

Taraflar ve Dayanak

- Kemer İlçesi, Liman Caddesi ve Deniz Caddesine cephe alan kat malikleri ve proje kapsamında yapılacak otopark düzenlemesinden etkilenecek kat malikleri ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığıdır.

-İşbu Protokol; 6306 sayılı kanununun 17. maddesiyle değişik, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesinin 14. ve 15. Fıkraları,

-3194 sayılı İmar Kanununun ilgili hükümleri,

-634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu ve

11/12/2017 Tarihli ve 1118 Sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi kararı kapsamında düzenlenmiştir.

Madde 3-

Tarafların Genel Hak ve Yükümlülükleri

a- Belediyenin yapacağı işler;

- Proje kapsamında masrafların tamamı belediye bütçesinden karşılanmak kaydıyla Kemer İlçesi, Liman Caddesi ve Deniz Caddesine cephe alan mevcut yapı cephelerinde değişiklik ve yenileme ile özel aydınlatma ve çevre tanzim çalışmaları yapacaktır.
- Proje kapsamında Kemer İlçesi, Liman Caddesi ve Deniz Caddesine cephe alan mevcut yapı cephelerinde bulunan tabelalara ilişkin husus Belediyece yapılacak olan uygulama projesi kapsamında yeniden düzenlenecektir.

b- Kat maliklerinin yapacağı işler;

- Uygulama projesi tamamlanmış bina cephelerinde kat malikleri Belediyeden izin almaksızın herhangi bir değişiklik yapmayacaktır.

Madde 4-

Proje Süresi

- Proje inşai faaliyetlerin başlamasından itibaren... Ay içerisinde tamamlanacaktır.

Madde 5-

Tebliğat

Tarafların tebliğat adresleri aşağıda belirtilmiş olup, bu adreste olabilecek değişiklikler yazılı olarak en geç 1 hafta içerisinde karşı tarafa bildirilmediği sürece protokolde yazılı adrese yapılacak tebliğatlar geçerli sayılacaktır. İşbu protokol bu madde dahil 5 maddeden oluşmakta olup, .../.../.... Tarihinde 2 nüsha olarak ve tarafların iradelerine uygun olarak kabul ve imza edilmiştir.

TAŞINMAZA İLİŞKİN BİLGİLER					KAT MALİKİ BİLGİLERİ				
ADA	PARSEL	BAĞ. NO.	K A T	TC NO	AD	SOYAD	ARSA PAYI (m ²)	TELEFON NO	İMZA
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ					KAŞE/İMZA				