



## ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 07/03/2018

<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Tahsisler Şube Müdürlüğü
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarihli toplantısında gündemin 66'ncı maddesi.
<b>KONU</b>	Manavgat İlçesi, Side-Selimiye Mahallesi'nde bulunan Balıkçı Barınağı'nın alt kiracıya işlettirilmek üzere Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 73/A maddesi uyarınca 10(on) yıl süreyle, Manavgat Milli Emlak Müdürlüğü'nde, 2886 sayılı Kanununun 51/g maddesi uyarınca, Pazarlık Usulü ile yapılacak kiralama ihalesine Büyükşehir Belediyemizce iştirak edilmesi hususunun görüşülmesi.


### KOMİSYON RAPORU

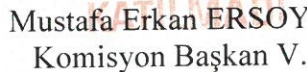
İlimiz, Manavgat İlçesi, Selimiye Mahallesi sınırları dahilinde bulunan; Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki 15.000 yüzölçümlü Side- Selimiye Balıkçı Barınağı olarak kullanılan taşınmazın;


Kira şartname ve sözleşmesine, 14.02.2017 tarihli ve 6768 sayılı yazımız eki Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü'nün 27.12.2016 tarihli ve 5567 sayılı yazısında bahsi geçen şartlar ile Antalya Valiliği Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kararlarının Mahkemece iptal edilmesi ve söz konusu Komisyonun, barınağın Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na verilmesi yönünde yeni bir karar almaması halinde kira sözleşmesinin 15 gün içerisinde fesh edileceği ve Hazineden hiçbir hak ve tazminat talep edilemeyeceği hususlarının ilave edilmesi;


Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından barınağın kiralınması nedeniyle elde etmiş olduğu kira bedelinin gecikme zammı ile birlikte tamamının ödenmiş olması şartıyla; Side-Selimiye Balıkçı Barınağının balıkçı barınağı olarak kullanılmak üzere; ilk yıl 75.750,00 TL tahmini kira bedeli üzerinden 10 (on) yıl süreyle, Belediyemize kiraya verilmesi; Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)'nün 15.01.2018 tarih ve 1760 sayılı yazıları ile uygun görülmüştür.

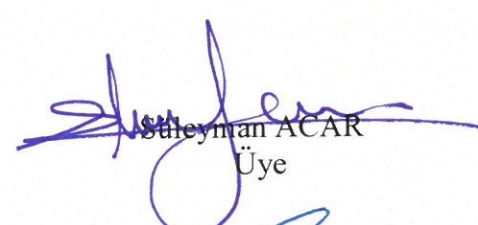
Manavgat İlçesi, Side-Selimiye Mahallesi'nde bulunan; Balıkçı Barınağı'nın alt kiracıya işlettirilmek üzere; Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 73/A maddesi uyarınca; 10(on) yıl süreyle, Manavgat Milli Emlak Müdürlüğü'nde, 2886 sayılı Kanununun 51/g maddesi uyarınca, Pazarlık Usulü ile yapılacak kiralama ihalesine, Büyükşehir Belediyemizce iştirak edilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, konu Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

  
Bahattin BAYRAKTAR  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

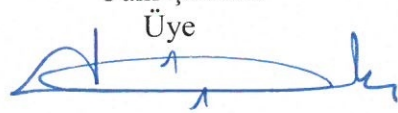
  
Mustafa Erkan ERSOY  
Komisyon Başkan V.

  
Halit ÇİLENGİR  
Komisyon Sözcüsü

  
Halil KARATAŞ  
Üye

  
Süleyman ACAR  
Üye

  
Mustafa EROGLU  
Üye

  
Faik ÇITAK  
Üye

  
Songül BAŞKAYA  
Üye

  
Mehmet BALIK  
Üye