



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.71152

05/09/2018

Konu : Alanya İlçesi, Dinek Mah., 1162 ada 1 parsel ve çevresi NİP değ. hk.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.06.2018 tarih ve 7952 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi, 1162 ada 1 parselde yer alan tescilli örme sütunun koruma sınırının plana işlenmesi ve çevresinde 3194/18. Madde uygulamasına esas düzenleme yapılmasına yönelik olarak hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: 1- Kurul Kararı ftk.
2- 1/5000 ölçekli NİP deę. Örn.

Uygun görüşle arz ederim.
04/09/2018

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
05/09/2018
Birol EKİCİ
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için
<https://uygulama.belediye.gov.tr/GenelAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine
girerek (5vULba-Ae6HUo-JwnLQE-1ITxZ5-7xGjqBgE) kodunu yazınız.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 28.06.2018/219
Karar Tarihi ve No. : 28.06.2018/7952

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Alanya İlçesi, Dinek Mahallesi, 1162 ada 1 parselde yer alan, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.07.2015 tarih ve 3920 sayılı kararı ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilerek 26.02.2018 tarih ve 7351 sayılı karar ile koruma alanı sınırları güncellenen örme sütunun koruma alanı sınırının işlendiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin Alanya Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 31.05.2018 tarih ve E.13983 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 27.06.2018 tarihli uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Alanya İlçesi, Dinek Mahallesi, 1162 ada 1 parselde yer alan, Kurulumuzun 23.07.2015 tarih ve 3920 sayılı kararı ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilerek 26.02.2018 tarih ve 7351 sayılı karar ile koruma alanı sınırları güncellenen örme sütunun koruma alanı sınırının işlendiği kararımız eki 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisinin, koruma alanı sınırının plan paftalarına işlendiği, 2863 sayılı yasanın 8. maddesi doğrultusunda plan hükmü oluşturulduğu ve tekniğine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından uygun bulunduğu (olumlu),

1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının ilgili Belediye Meclislerince onaylanması ve askı sürecine ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR



BAŞKAN
Dr.Öğr.Üyesi İbrahim BAKIR
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof.Dr.H.Sabri ALANYALI
İMZA

Üye
Prof.Dr. Ziya GENÇEL
İMZA

Üye
Prof.Dr. Osman ERAVŞAR
İMZA

Üye
Prof.Dr. İlhan ÜZÜLMEZ
İMZA

Üye
Dr.Öğr.Üyesi Ufuk ÇÖRTÜK
İMZA

Üye
Esin SERTTAŞ YAREN
İMZA

Üye
Yaşar PARLAYÜKSEL
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.
İMZA

Üye
Murat SATI
Alanya Bld. Tem.
İMZA

Üye
Seher TÜRKMEN
Alanya Müze Md.
İMZA

Üye

ANTALYA İLİ ALANYA İLÇESİ DİNEK MAHALLESİ
3194/18. MADDE UYGULAMASINA ESAS
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1:5000

GÖSTERİM

-  PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
-  TESCİLLİ YAPI KORUMA ALANI SINIRI
-  TESCİLLİ YAPI KORUMA ALANI
-  TESCİLLİ YAPI SINIRI
-  TESCİLLİ ANIT YAPI
-  ORTA YOĞUNLUKTA MESSKUN KONUT ALANI
-  DÜŞÜK YOĞUNLUKTA GELİŞME KONUT ALANI
-  DÜŞÜK YOĞUNLUKTA MESSKUN KONUT ALANI
-  TİCARET - KONUT ALANI
-  BELEDİYE HİZMET ALANI
-  EĞİTİM ALANI
-  PARK VE YEŞİL ALAN
-  İBADET ALANI
-  TURİZM ALANI
-  ERİŞİME KONTROLLÜ YOLLAR (35 m)
-  1. KENT İÇİ YOLLAR (30 m, 20 m, 15 m)
-  2. DERECE KENT İÇİ YOLLAR (12 m, 10 m)

PLAN NOTU
1. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
2. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
3. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
4. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
5. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
6. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
7. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
8. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
9. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.
10. İmar planı değişikliği 2011 yılı 8500 no.lu Teknik Yürürlük Komisyonu tarafından 12.05.2011 tarihinde görüşülmüş ve karar alınmıştır.

