(2) 164

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı

Sayı : 20928151-105.04-E.101568 11/12/2018
Konu : Gelir Tarifesi

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kaş Belediyesi'nden gelen Evsel Katı Atık Tarifesinin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereğince görüşülerek karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunu arz ederim.

(e-İmzalıdır)
Selahattin ARTUN
Mali Hizmetler Dairesi Başkanı

Ek: Kaş Belediyesi Evsel Katı Atık Tarife Raporu

Uygun görüşle arz ederim.
10/12/2018

Ahmet Alptekin CİLAVDAROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
11/12/2018
(e-İmzalıdır)
Birol EKİCİ
Başkan a.
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx adresine girerek (ID05pn-4gf239-NJYiWH-nnniCa-5okXLwm5) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: https://www.antalya.bel.tr

Bilgi için: Fatih ÇAĞLAYAN
MEMUR
Telefon No:

T.C.
KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü

3.12.2018

Sayı : 59318246-940 -E.14141
Konu : Evsel Katı Atık Tarifeleri Hk.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı)

Belediyemiz 2019 yılı Bütçe ekinde bulunan Gelir tarifesinin 53.maddesinde yer alan evsel katı atık toplama taşıma ücretlerine ilişkin fiaytlandırma tablosu, Gelir Tarifelerinin belirlenmesiyle ilgili hazırlanmış olan Meclis kararımızda yer almış olup, yazımız ekinde sulunmuştur.
Gereğini arz ederim.

Halil KOCAER
Belediye Başkanı

E-İmza

Ek:
2 adet evrak

5070 Sayılı Kanun gereği elektronik olarak imzalanmıştır. Doğrulamak için - 9B008205-0349-4A18-94D9-585158904113 - kodunu evrakdogrula@kas.bel.tr adresine E-Posta ile gönderiniz

Adres: Atatürk Cad. No: 18 07580 Kaş/ ANTALYA Tel : 0242 836 10 20 Fax : 0242 836 10 30
E- Posta : malihizmetler@kas.bel.tr Web : www.kas.bel.tr Bilgi : A. BEKİROĞLU

- Limanda sezon boyunca ticari amaçlı çalışan günübirlik yat ve teknelere yer gösterilmesi halinde

❖ 15 metreye kadar olan yat ve teknelerden	1.259,00
❖ 16-25 metre arası olan yat ve teknelerden	3.139,00
❖ 25 metreden büyük yat ve teknelerden	4.814,00

- 08:00-17:00 arası giriş çıkış yapan yat ve teknelerden (ikmal için) %50 indirimli ücret alınmasına

- Sezonluk yer gösterilmesi halinde liman ücreti alınmasına, ücretlerin Temmuz, Ağustos ve Eylül aylarında 3 eşit taksitle ödenmesine

- Limana yeni kayıt özel ve ticari amaçlı teknelerden her M2 için 1.087,50 TL yer tahsis ücreti alınmasına

- Limanda ticari faaliyette bulunmayan özel teknelerden

❖ Beher metresi için TL/YIL	634,00
❖ Yabancı bandıralı teknelerden beher metresi için yıllık TL/YIL	1.056,50
❖ Limanda yer gösterilmeyen teknelerden günübirlik tarifenin alınmasına	

- Limana çekilecek teknelerin m ' sinden 27,25

8.) ELEKTRİK VE SU ÜCRETİ

j. **Belediye hizmetleri karşılığı limana giren yatlardan**

❖ Elektrik ücreti (TL/KW)	1,87+KDV
❖ Su ücreti (TL/KW)	7,50+KDV

❖ Günübirlik çalışan teknelerden

❖ Elektrik ücreti (TL/KW)	1,10+KDV
❖ Su ücreti (TL/KW)	4,53+KDV

9)PİS SU BOŞALTIM ÜCRETİ

❖ 0-20 metreye kadar olanlardan (Birboşaltım)	9,50
❖ 20-26 metreye kadar olanlardan (Birboşaltım)	17,00
❖ 26 metreden büyük olanlardan (Birboşaltım)	25,00

10-) KATI ATIK ÜCRETİ

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik gereğince Belediyemiz teknik elemanınca 2018 yılında yapılan maliyet hesapları cetveline aşağıdaki Katı Atık Ücret tarifesinin 2019 yılında iki taksitle alınmasına,

a)Şehit Yakınları ve Gaziler için belirlenen katı atık tarifesi : 1005 sayılı kanun Ek Madde 1 ' e göre (Ek: 6/3/2007-5595 md.)

Bu Kanun ve 28/5/1986 tarihli ve 3292 sayılı Vatani Hizmet Tertibi Aylıklarının Bağlanması Hakkında Kanun kapsamında vata hizmet tertibinden aylık bağlananlar ile malûl gazi olarak aylık bağlanmış olanlar ve şehit dul ve yetimi sıfatıyla aylık veya ge bağlanmış bulunanların; ASAT tarafından tahakkuk ettirilecek su ücreti % 50'den az indirim içermemek üzere belediye meclisi tarafından belirlenecek tarife üzerinden alınır.

5595 sayılı Vatani Hizmet Tertibi Aylıklarının Bağlanması Hakkında Kanunun 3.maddesi kapsamında vatanî hizm tertibinden aylık bağlananlar ile malûl gazi olarak aylık bağlanmış olanlar ve şehit dul ve yetimi sıfatıyla aylık veya gelir bağlanı olanlara SGK tanıtım kartı, nüfus cüzdan fotokopisi, ikamet edilen su abone numarasını gösterir belge ile birlikte belediyemize mürac etmeleri halinde %50 indirimli katı atık ücreti uygulanmasına,

b)Engelliler için belirlenen katı atık tarifesi : 25.04.2009 gün ve 2/210 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Yurt İçinde Yerleştirme Hizmetleri Hakkındaki Yönetmeliğin 3/e maddesindeki doğuştan ya da sonradan herhangi bir nedenle bedensel zihin ruhsal duygusal ve sosyal yeteneklerini çeşitli derecelerde kaybetmesi nedeni ile toplumsal yaşama uyum sağlama ve gün gereksinmelerini karşılamada güçlükleri olan ve koruma bakım rehabilitasyon danışmanlık ve destek hizmetlerine ihtiyaç du kişilerden çalışma gücünde en az % 40 oranında yoksun olduğu sağlık raporu ile belgeleyen, ilçemizde ikamet eden, su abonesi ad ve ya ikamet ettiği evdeki bakmakla yükümlü olan kişilere veya vasisinin adına olan kişilerin katı atık ücretlerinde % 50 oranı indirim yapılarak ücretlendirilmesine
Ücretlere KDV Dahildir.

KONUTLAR
Tip 2b - Konut Başına 120,00 TL

Diğer Konaklama Tesisleri - Yatak başına : 83,00 TL/yıl

2- Restoran, Yeme İçme, Eğlence Mekanları, Spor-Oyun Salonları, Spor Tesisleri
m2 başına : 20,75 TL/yıl

3- Büfe, Market, Toptan ve Perakende Satıcılar, Ofisler,Bürolar, Terzi,Manav, Kasap, Butik
m2 başına : 10,50 TL/yıl

4- Depolar, Lojistik İstasyonları, Kargo Dağıtım, İmalathaneler
m2 başına : 4,15 TL/yıl

5- Bankalar
m2 başına : 7,25 TL/yıl

6-Marinalar
Yıllık 80.730,00 TL/yıl

7- Benzin İstasyonları
İstasyon başına : 1.060,80 TL/yıl

11-) İŞ MAKİNASI ,KAMYON ÇALIŞTIRMA VE OTOBÜS ÜCRETİ

❖ Yükleyici iş makinası beher saat başına	130,00
❖ Ekskavatör beher saat başına	210,00
❖ Greyder beher saat başına	220,00
❖ Damperli kamyon için sefer başına	125,00
❖ Merkez(araçların bulunduğu birim) dışında km başına	6,25
❖ Traktör nakliyesi sefer başına	45,00
❖ 16.km den itibaren km başına	2,25
❖ 25-29 kişilik otobüs km başına	1,50

12-) İŞYERLERİ VE DİĞER ŞEKİLDE KULLANILAN BİNALARA AİT ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

- İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait Ç.T.V'si aşağıdaki tarifelere göre 2019 yılında uygulanmasına

- Öğrenci Sayısına Göre

Grup	Kaşmerkez-Çukurbağ Yarımadası Kalkan-Kalamar-Kışla mevkiiPatara-İslamlar Mahalleri	Diğer Mahalleler
1.Grup 750 Fazla	1.Derece	2.Derece
2.Grup 750-500 arası	2.Derece	3.Derece
3.Grup 499-250 arası	3.Derece	4.Derece
4.Grup 249-100 arası	4.Derece	5.Derece
5.Grup 99 dan az	5.Derece	5.Derece

- Yatak Kapasitesine Göre

GRUP	Kaşmerkez-Çukurbağ Yarımadası Kalkan-Kalamar-Kışla mevkiiPatara-İslamlar Mahalleri	Diğer Mahalleler
1.Grup 500 Fazla	1.Derece	2.Derece
2.Grup 500-300 arası	1.Derece	2.Derece
3.Grup 299-150 arası	1.Derece	2.Derece
4.Grup 149-50 arası	1.Derece	2.Derece
5.Grup 49-20 arası	1.Derece	3.Derece
6.Grup 20 den	1.Derece	3.Derece

- Kullanım Alanı m2 Olarak (Her Tür Yeme-İçme Eğlence Yerleri)

GRUP	Kaşmerkez-Çukurbağ Yarımadası	Diğer Mahalleler

T.C.

KAŞ BELEDİYESİ

2019 YILI EVSEL KATI ATIK TARİFE RAPORU

BİRİNCİ BÖLÜM
Sistemin Hesaplanması Aşamasında Kullanılacak Bilgiler

1. GİRİŞ

2872 Sayılı Çevre Kanunun 11. maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atık su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu raporda toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır.

Bu rapor, 27.10.2010 tarih, 27742 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik" gereğince hazırlanmıştır.

Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atık su Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır.

2. AMAÇ

27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayımlanarak yürürlüğe giren ''Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik'' ve ''Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz''da belirtilen hükümlere göre evsel katı atık maliyetlerinin çıkarılması ve bu maliyetler çerçevesinde tarifelerin oluşturulmasıdır.

3. KAPSAM

Bu rapor, Belediye Başkanlığımız tarafından katı atık toplama, taşıma ve şehir temizliği hizmeti verilen gerçek ve tüzel kişilere uygulanacak tam maliyet esaslı katı atık tarifelerinin belirlenmesinde uyulan hesaplamaları kapsar.

4. DAYANAK

Bu çalışma, 09.08.1983 tarih ve 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. Maddesine ve 01.05.2003 tarih 5856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkındaki Kanunun 9. Maddesine göre 27.10.2010 tarih 27742 sayılı Resmî Gazete'de Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından çıkarılan ''Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz''daki hükümlere göre hazırlanmıştır.

5. TANIMLAR

Bu çalışmanın uygulanmasında,

a) Abone: Su ve atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek veya tüzel kişiyi,

b) Atık üreticisi: Faaliyetleri sonucu atık meydana getiren tüzel ve gerçek kişiyi,

c) Atık sahibi: Atık üreticisini veya atığın sahibi olan gerçek ve tüzel kişileri,

d) Bakanlık: Çevre ve Şehircilik Bakanlığını,

e) Evsel katı atık idaresi: Kaş Belediye Başkanlığını,

f) Hizmet: Hane halkları, kamu kurumları veya herhangi bir ekonomik faaliyet için; Katı atık toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım ve bertaraf hizmetlerini,

g) Kanun 09.08.1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununu,

h) Kılavuz: Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzu,

i) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,

j) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,

k) Tam maliyet esaslı tarife: Evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,

l) Tam maliyet muhasebesi: Evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini, ifade eder.

6. İLKELER

Sürdürülebilir evsel katı atık hizmetlerinin yönetilmesi amacıyla tarifelerin belirlenmesinde;

a) Toplam sistem maliyetlerinin tarifelere yansıtılması,
b) Tarifelerin kirleten öder ilkesine göre belirlenmesi, esastır.

7. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda tarife terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemde, öncelikle, sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli öz kaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bir başka deyişle;

Toplam Sistem Maliyeti (TSM)

"TSM = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Öz Kaynak Getirisi" olarak tanımlanabilir.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır
- Öz kaynak getirisi hesaplanmıştır.
- Direkt maliyetler hesaplanmıştır.
- Çevre Temizlik Vergisi direkt maliyetten düşülerek net sistem maliyeti bulunmuştur.
- Net sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dağıtımı yapılmıştır.
- Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

2019 yılı tarifesinin oluşumunda kullanılacak ana maliyet kalemleri;

- 2018 yılında gerçekleşen yönetim personeli giderleri,
- 2018 yılında emekli olan taşeron personelin emeklilik kıdem tazminatları,
- 2018 yılına tekabül eden mal alımı giderleri,
- 2018 yılında gerçekleştirilen "Çöp Toplama ve Şehir Temizliği Hizmet Alımı" hakedişleri,
- 2018 yılında oluşan (yeniden değerleme oranı = %14,47) özkaynak getirisi

olarak değerlendirilmiş, raporda detaylı olarak anlatılmıştır.

Ayrıca hesaplamalarda baz alınan veriler aşağıdaki gibidir.

İL	ANTALYA
İLÇE	KAŞ
2018 NÜFUS	57.123 KİŞİ
HESAP YILI	2018
GÜNLÜK ATIK ÇIKARMA ORANI	1 KG/KİŞİXGÜN
KONUT SAYISI	39.046
KAŞ İLÇESİ ORTALAMA HANE HALKI SAYISI	3 KİŞİ/HANE

İKİNCİ BÖLÜM
Maliyet Kalemlerinin Değerlendirilmesi

8. EVSEL ATIKLARIN TOPLANMASI VE KENT TEMİZLİĞİ HİZMET ALIMI MALİYETLERİ

Belediye Başkanlığımız çöp toplama ve şehir temizliği işlerini Belediyemiz şirketi marifetiyle yürütmektedir. Belediyemizin Kent Temizliği ile ilgili ana faaliyetleri şunlardır;

- **Çöp toplama**

Şehrimizin merkez mahalleleri ile ilçemize mahalle olarak katılan köylerde bulunan vatandaşlarımızca çöp konteynerlerine çıkartılan evsel atıklar belediye şirketi marifeti ile toplatılmakta, Pınarbaşı, Patara ve Gömbe çöp döküm alanına nakledilmektedir.

- **Yolların ve yürüyüş yollarının süpürge aracı ile süpürülmesi**

Şehrimizdeki trafiğe açık ana arterler olan caddeler düzenli olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca Belediyemize 2017 yılında hibe edilen ait süpürge aracı ile süpürülmektedir.

- **Mevkilerin personel eli ile süpürülmesi**

Şehrimizin süpürge aracının giremediği cadde ve sokaklarında sürekli süpürücü personel bulunmakta, burada zamansız oluşan tozlanma ve kirlenme bu personelce süpürülerek giderilmektedir.

- **Kaba atıkların toplanması**

Şehrimizin muhtelif bölgelerinden gelen vatandaş şikâyetleri üzerine söz konusu adres kontrol ekibimize bildirilmekte, eski kanepe, yatak, yorgan, halı, dolap, vb. Kaba atıklar tespit edildiğinde Belediyemize ait açık kasa kamyon vasıtası ile toplatılmaktadır.

- **Pazar yerlerinin yıkanması**

İlçemizin tüm mahallelerinde kurulan pazaryerleri pazaryeri ekibimizce düzenli olarak yıkanmakta ve pazar sonrası kirlilik anında giderilmektedir.

- **Çöp konteynerlerinin dağıtılması**

İhtiyaç belirlenerek muhtelif zamanlarda satın alınan çöp konteynerleri, şehir merkezinde bulunan eskimiş ve hasar görmüş konteynerler ile değiştirilmekte, buralardan alınan eski konteynerler de belediye şantiyesinde tamir ettirilip boyatılarak muhtelif bölgelerdeki ihtiyaç giderilmektedir.

- **Kaldırımlardaki otlanmaların giderilmesi**

İlçemizdeki ana arterler ve iç sokaklarda yer alan kaldırımlarda meydana gelen otlanmalar ilaçlanmak ve makine ile biçilmek suretiyle veya kürek ekibi vasıtası ile kök çalışması yapılarak giderilmektedir.

- **Önemli günlerde tören alanlarının ince temizliği ve yıkanması**

Önemli tören günlerinde tören alanları mevkici elemanlar vasıtası ile süpürülüp köpüklü su ile fırçalanmakta, sonrasında arazöz ve yıkama aracı vasıtası ile yıkatılmaktadır.

- **Zamansız çıkan atıkların toplanması**

İlçe merkezinde, ana caddeler üzerinde ve belirli iç sokaklarda çöp konteynerlerinin yanına esnaf tarafından zamansız olarak çıkartılan atıklar kamyonet ile toplatılmaktadır.

9. PERSONEL MALİYETLERİ

"Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz" da belirtilen hükümler gereğince tam maliyet hesabı yapılabilmesi için, Katı Atık Yönetimini icra eden Temizlik İşleri Müdürlüğü'nde çalışan kadrolu işçi ve taşeron personel ile Çöp Toplama ve Şehir Temizliği Hizmet Alımı'nda çalışan personelin maliyetleri de hesaba katılmıştır.

İşçi personelin Ekim-Kasım-Aralık ayı brüt maliyeti henüz oluşmadığından, ortalama değer hesaplanmıştır.2018 yılı içerisinde atık yönetiminden sorumlu personelin maliyeti; **1.970.405,31-TL** olarak belirlenmiştir.

Çöp Toplama ve Şehir Temizliği Hizmet Alımı'nda çalışan personelin maliyet hesabı 12 aylık yapılmış olup, 2018 yılı Hizmet Alımı personel maliyeti KDV ve fiyat farkları dâhil **5.545.918,95-TL/YIL** olarak hesaplanmıştır.

10. MAL ALIMI MALİYETLERİ

Belediye Başkanlığımız tarafından alınan çöp konteyneri, muhtelif temizlik malzemeleri, çöp poşetleri ve büro malzeme alımları da hesaba katılmıştır.

Çöp konteynerlerinin amortismanı (kullanım ömürleri) 4 sene olduğundan, satınalma maliyetinin 1/4'ü oranında hesaplara eklenmiş ve tarifeye yansıtılmıştır. Diğer muhtelif alımların amortismanı bulunmadığından direkt yansıtılmıştır.

Amortisman müddetlerine göre dağılımları yapılmak üzere oluşan 2018 yılı toplam mal alımı gider tutarı **453.795,87-TL/YIL**'dır.

11. DİREKT MALİYETLER TOPLAMI

Katı Atık Hizmetleri kapsamındaki personel maliyetleri, mal alım giderleri ve kent temizliği hizmet alımı maliyetleri toplanarak bulunan direkt maliyet aşağıdaki gibidir:

BELEDİYE YÖNETİM PERSONEL GİDERLERİ 1.970.405,31-TL
HİZMET ALIMI PERSONEL GİDERLERİ 5.545.918,95-TL
MAL ALIMI GİDERLERİ 453.795,87-TL
İŞ SAĞLIĞI VE İŞ GÜVENLİĞİ GİDERLERİ 19.602,00-TL
ARAÇ ÇALIŞTIRMA(AKARYAKIT-BAKIM/ONARIM) GİDERLERİ 756.823,79-TL
DİREKT MALİYETLER TOPLAMI **8.746.545,72-TL**

12. ÖZKAYNAK GETİRİSİ

Özkaynak Getirisinin tarifeye esas tutar hesabında dikkate alınma nedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır: Özkaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmakla beraber;

- (Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak;
- Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engelleme;
- Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir. Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir bir işletme için gereklidir.

İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık toplama hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarifeye esas tutarın belirlenmesinde özkaynak getirisi kalemi de dikkate alınmıştır.

11/11/2017 tarihli ve 30237 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 484 Sıra No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ ile; 2017 yılına ait olup, çeşitli mevzuatlarda yer alan maktu hadler ile asgari ve azami miktarları belirtilmiş olan para ile ödenecek ceza miktarlarının artırılmasına dayanak teşkil eden yeniden değerleme oranı %14,47 olarak belirlenmiş, direkt maliyetler bu oranla çarpılarak özkaynak getirisi **1.265.625,17-TL** olarak hesaplanmıştır.

13. ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz.

Çevre temizlik vergisi tutarları toplamı 2018 yılı için **236.148,93**-TL'dir.

14. NET SİSTEM MALİYETİ

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz.

Net Sistem Maliyeti = Direkt Maliyetler + Özkaynak Getirisi – Çevre Temizlik Vergisi

= 8.746.545,72-TL + 1.265.625,17-TL – 236.148,93-TL

Net sistem maliyeti, direkt maliyetler ve özkaynak getirisi toplamından ÇTV tutarının çıkartılması sonucu **9.776.021,96-TL** olarak hesaplanmıştır.

15. TON BAŞINA MALİYETLER

Yıl içerisinde toplanan atık miktarı, depolama alanına yapılan çöp döküm sefer sayılarının araç birim çöp toplama kapasiteleri ile çarpılması sonucu hesaplanmış olup, atık tonajı 2018 yılı için yaklaşık 50.000-TON/YIL olarak bulunmuştur.
Net Sistem Maliyeti'nin bu miktara bölünmesi ile ortaya çıkan ton başına hizmet bedeli;

$$\text{Ton Başına Maliyet} = \frac{\text{Net Sistem Maliyeti}}{\text{Toplam Tonaj}}$$

Ton Başına Maliyet = 9.776.021,96/50.000= 195,52 = **195** -TL/TON olarak tespit edilmiştir.

16. EVSEL KATI ATIK MIKTARLARININ BELİRLENMESİ

a) Hanelerden ve İşyerlerinden Kaynaklanan Yıllık Ortalama Atık Miktarının Hesaplanması

Hanelerden toplanan atık miktarı hesaplanırken Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'un Ek 5'inde yer alan ''Sabit tarifeler için atık üretim miktarları'' tablosundaki bilgiler referans alınmıştır.

Buna göre günlük kişi başı evsel atık miktarı aşağıdaki gibidir.

Kentsel (kg/kişi/gün) =1,00

2018 yılına ait nüfus bilgileri TUİK – Türkiye İstatistik Kurumu'nun Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi (ADNKS) Veri Tabanı kaynak alınarak belirlenmiştir. Buna göre 2018 yılına ait nüfus bilgileri aşağıdaki gibidir.

İlçe Yerleşik Nüfus : 57.123 Kişi

Yukarıda belirtilen nüfus bilgileri ve kılavuzda yer alan Kaş İlçesi için verilen kişi başına günlük atık miktarı bilgileri hesaplanmış, yerleşik nüfusu olan ilçemizde 365 gün baz alınarak aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.

Buna göre;

İlçe Nüfusu = 57.123 kişi
Kaş İlçesi İçin Öngörülen Atık Miktarı = 1,00 kg/kişi . gün
Yıl İçindeki Gün Sayısı = 365 gün
Meskenlerden Kaynaklanan Atık Miktarı =
= (57.123 kişi) x (1,00 kg/kişi.gün) x (365 gün/yıl) = 20.849,895 kg/yıl

Konutlardan Kaynaklanan Yıllık Atık Miktarı (Yaklaşık) = **20.850 ton/yıl** olarak hesaplanmıştır.

2018 yılı içerisinde evsel katı atık yönetimi hizmet alımı işi neticesinde toplanan atık miktarı yaklaşık 50.000-ton/yıl olduğuna göre;

Mesken dışı yerlerden toplanan atık miktarı;

(50.000 ton/yıl) – (20.850 ton/yıl) = **29.150 ton/yıl** olarak hesaplanmıştır.

b) Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesi ve Uygulanması

Tüm bu hesaplamalar sonucunda işyerleri ve konutlardan kaynaklanan yıllık evsel atık miktarları hesaplanarak, evsel atıkların bu paydaşlara yüzde dağılımı belirlenmiştir. Maliyet dağılımı, bu yüzde dağılımları kullanılarak öncelikle İşyeri ve Konutlar olmak üzere 2 gruba dağıtılmalıdır. Ardından ise her bir grubun kendi atık üreticilerine Evsel Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da belirtildiği şekilde paylaştırılmalıdır.

Buna göre;

Mesken Oranı = 20.850/50.000=0,4170=%41,70

Mesken Dışı Yerler Oranı = 29.150/50.000=0,5830=%58,30

Bu veriler ışığında, 2018 yılında İlçemizde toplanan evsel atığın %41,70'i meskenlerden, %58,30'u da mesken dışı yerlerden kaynaklanmaktadır. Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'da belirtilen hükümlere göre hizmet maliyeti öncelikli olarak bu iki ana paydaşa (mesken, mesken dışı yerler) paylaştırılacak, sonrasında ise her bir paydaşın üyelerine kılavuzda belirtildiği şekilde pay ettirilecektir.

c) Meskenlere Katı Atık Tarifelerinin Uygulanması

Meskenlerden tahakkuk edilecek miktar hesaplanırken Adres Kayıt Sistemi (AKS) verileri baz alınmış, mesken sayısı 39.046 olarak belirlenmiştir.

Birim meskene düşen atık miktarı hesabına göre katı atık bedeli;

Net Sistem Maliyeti	9.776.021,96-TL
Mesken Katı Atık Oranı	%41,70
Mesken Katı Atık Bedeli	4.076.601,16+KDV
Mesken Abone Sayısı	39.046
Mesken Başına Düşen Yıllık Katı Atık Bedeli (12 aylık)	104,41-TL+KDV
Mesken Başına Düşen Aylık Katı Atık Bedeli	**8,70-TL/Mesken+KDV**

olarak tespit edilmiştir.

d) Ticarethanelere Katı Atık Tarifelerinin Uygulanması

Toplanan evsel atık miktarı payına göre; evsel katı atık maliyetlerinin %58,30'u ticarethanelere tahakkuk ettirilecektir.

e) Oteller

Belediyemiz tahsilat servisinden alınan bilgilere göre Kaş ilçesindeki otellerin toplam yatak kapasitesi 7.252 dir. Bakanlığın yayınlamış olduğu E5-2 ye göre 20 yataklı bir otelin yıllık evsel katı atık üretimi 18,7 ton/yıl dır. Buna göre yatak başına 0,94 ton/yıl atık oluşmaktadır.

Toplam Gelir : 7.252 * 0,94 * 195= 1.329.291,60 TL
Yatak başı : 183,30=183 TL/YIL

91,65

f) Konut Dışı Alanlar (Yüz ölçümü bazlı)

f.1-Restoran, Yeme İçme, Eğlence Mekanları, Spor-Oyun Salonları, Spor Tesisleri vb.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011 de yayınlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda "Ek-5 sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.
Bu tabloya göre 1.00 m2lik bir restoran vb. yeme içme faaliyeti gösteren işyerinin yıllık ortalama üretebileceği evsel katı atık miktarı 611 ton/yıl olarak verilmektedir.

Buna göre yeme içme faaliyetlerinin bulunduğu işyerinin m2 başına yaptığı evsel katı atık üretim miktarı 0,611 ton/yıl olmaktadır.

- İşyeri kullanım alanı= 100 m2
Üretilen evsel katı atık miktarı : 100 * 0.611 = 61,10 ton/yıl
1 ton katı atığın maliyeti: 195 TL/yıl
İşyeri katılım payı : 61,10 * 195 = 11.914,50 TL/YIL

Bu miktarın çok yüksek olduğu görülmektedir.

İşyerlerinin bu maliyetleri karşılamalarında doğabilecek zorluklardan dolayı söz konusu faaliyetlere ait iş yerlerine m2 başına sabit katılım payı olarak **22,00** TL/yıl alınması

f.2-Büfe, Market, Toptan ve Perakende Satıcılar, Ofisler, Bürolar, Terzi, Manav, Kasap, Butik

f.1. de olduğu gibi karşılayabilirlikleri alınarak m2 başına **12,00 TL/ m2** olarak alınması

f.3-Depolar, Lojistik İstasyonlar, Kargo Dağıtımı, İmalathaneler

Karşılayabilirlik esas alınarak m2 başına **6 TL/m2** olarak alınması

f.4- Bankalar

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011 de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz da "Ek-5 Sabit tarifeler için atık üretim miktarları" faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.
10 personel tarafından üretilen atık : 13,6 ton/yıl
1 personel tarafından üretilen atık : 1,36 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti : 195 ton/yıl
Her şubede 8 personel çalışmakta olduğu dikkate alınarak ;
Şube başı ödenecek tutar : 8*1,36*195 = 2.121,60 TL/yıl
16 şubenin kullanım alanı 4.000 m2 kabul edersek ;
m2 başı :16*2.121,60/4000=**8,48TL/m2= 8,50 TL/m2**

f.5-Benzin İstasyonları

Her istasyonda 4 kişi çalıştığı dikkate alınarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Mart 2011 de yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda Ek-5 sabit tarifeler için üretim miktarları faaliyet alanına göre üretebilecekleri evsel katı atık miktarları belirtilmektedir.
1 personel tarafından üretilen atık : 1,36 ton/yıl
1 ton atığın maliyeti : 195,00 TL/yıl
İstasyon başına ödenecek tutar= 4*1,36*195=**1.060,80 TL/yıl** hesaplanmıştır.

f.6-Marina

Makmarin Kaş Marinanın yıllık evsel katı atık miktarı yapılan tespitte; 414 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Buna göre evsel katı atık ücreti = 414 ton/yıl* 195 = **80.730,00 TL/yıl**

Hazırlayan: Serap AYDIN ÇAKIR
Çevre Mühendisi

ONAY
Çisem ÜNSAL
Temizlik İşleri Müdürü