



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı: 26546443 - 105.02/ 63616  
Konu: Meclis Gündemi

02/08/2018

Sayın Meclis Üyesi

5216 sayılı Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 07.08.2018 Salı günü saat 14.30'ta Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Menderes TÜREL  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**GÜNDEM:**

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Temmuz ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

**BİLGİLENDİRMELER:**

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi personellerinin Temmuz ayında gerçekleştirdiği yurt dışı görevlendirmeleri hakkında Büyükşehir Belediyesi Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Büyükşehir Belediyesi ile Korkuteli Belediyesi arasında, Küçükköy Mahallesi girişini ile çıkışı arasında kalan (yaklaşık 2000 metre) yolun Büyükşehir Belediyesi tarafından üstyapı işlerinin yapılması konulu imzalanan protokolün Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

5. Büyükşehir Belediyesi ile Kaş Belediyesi arasında Antalya İli, Kaş İlçesi, Dy.(400-6) ilt. - YENİKÖY - GÖKÇEÖREN - SARİBELLEN (Kaş - 04) mhy. ilt. Yolu, Prefabrik Menfez Konulması ve Dolgu Yapılması konulu imzalanan protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

6. Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Iğdır İl Müftülüğü arasında Iğdır İl Müftülüğüne bağlı Ümmül Kura Camisinin ihtiyacı olan mermerin Büyükşehir Belediyesi tarafından temin edilmesi işi ile ilgili imzalanan protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: T.BAYRAKTAR Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**RAPORLAR:**

7. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/12/2015 tarihli 1181 sayılı kararı ile kabul edilerek yürürlüğe giren Antalya Büyükşehir Belediyesi Şehir Tiyatrosu Teşkilat, Görev ve Çalışma Yönetmeliği kapsamında, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2016 gün ve 439 sayılı kararı ile 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun ek geçici 12, 13, 15 ve 16 ncı maddeleri uyarınca sözleşmeli olarak istihdam edilmek üzere Şehir Tiyatrosu Şube Müdürlüğüne çeşitli unvanlarda 15 adet kadro ihdas edilmiş olup, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisimizin 08/01/2018 gün ve 7 sayılı kararı ile de anılan kapsamdaki 5 personelin vize edilmesine karar verilmiş olup bu bağlamda, anılan Meclis Kararı ile vize edilen personele ilaveten, ihdas edilmiş boş kadrolara göre; 1 adet Sanatçı (Oyuncu), 1 adet Sahne Uygulayıcısı (Sahne Demircisi) personelin alınabilmesi ve bu kapsamda istihdam edilecek personel için Büyükşehir Belediye Meclisimizin 08/01/2018 gün ve 7 sayılı kararı ile kabul edilen vize hükümlerinin geçerli sayılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

8. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Barbaros, Konak, Fatih Mahalleleri ve çevresinde ulaşım ve ticaret akslarının düzenlenmesine ilişkin 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Macun, Barbaros, Konak, Fatih Mahalleleri ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Küçükhasbahçe Mahallesi 2613 ada 2 parseldeki "Belediye Hizmet Alanı" ile güneyinde yer alan "Park Alanı" arasında yer değişimi yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Hacımehmetli ve Tepe Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave ve Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Uğrak Mahallesi 1054 parselin ticaret ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Uğrak Mahallesi 939, 990, 992 parsellerin Akaryakıt ve LPG Satış Bakım Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Alanya Belediyesi, Uğrak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 823 nolu parselin "Akaryakıt İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Alanya Belediyesi, Uğrak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 937 nolu parselin "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 15682 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Alanya Belediyesi, Uğrak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 738 ve 964 nolu parsellerin "Akaryakıt İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

17. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, İmamlı Mahallesi 115 ada 46 parselin “Akaryakıt LPG ve Servis İstasyonu” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Uğrak Mahallesi 822 parselin “Akaryakıt, LPG ve Servis İstasyonu” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. İl Genel Meclisinin 10.01.2014 tarih 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, ancak Valilik Makamınca onayı bulunmayan ve 6360 sayılı yasa gereğince Belediyemizin yetkisine geçen P28A-15C nolu imar paftasında yer alan Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi 958, 961 parsellerin ticaret ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin 5392 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Ilıca Mahallesi 9419 ada 1 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 04.06.2018 tarih ve 7778 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düzlerçamı-Yeşilbayır Mahallelerinde 1751 parselin güneyindeki tescil harici alanda yer alan tescilli yapının ve Kırkgöz-Yeniköy Mahallesi, 1714 parselin doğusundaki tescil harici alanda kalan tescilli su derleme yapısının koruma alan sınırlarının işlenerek plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi, Hanardı Mevkii 2702, 2704 parseller ve çevresine ilişkin Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2016/221 E. 2018/142 K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 137 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düzlerçamı Mahallesi, Hanardı Mevkii 2702, 2704 parseller ve çevresine ilişkin Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2016/221 E. 2018/142 K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 791, 800, 801, 804, 805, 806, 818, 1249, 1554, 1911, 2720, 2806, 2807, 2808 parseller ve çevresinin 0.60 emsalli Konut Alanı, Eğitim Alanı, İbadet Alanı ile Park ve Yeşil Alan olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 9503 ada 1 parselin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.04.2018 tarih ve 7606 ve 15.05.2018 tarih ve 7738 sayılı kararları gereği; Düzlerçamı Mahallesi'nde (Eski Yukarıkaraman ve Ören Mahalleleri) yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanları ile koruma alanı sınırlarında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

27. Finike Belediyesi, Kale Mahallesi, 372 ada 1 parselde bulunan Trafo Alanının taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Finike Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kale Mahallesi 372 ada 1 parselde bulunan Trafo Alanının taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 138 ada 53 parsel, 392 ada 1 parseli kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yönelik Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2017/103 E. Sayılı yürütmenin durdurulması kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Varsak Mahallesi 404 parselin “Gelişme Konut Alanı, yol, Park Alanı ve Rekreasyon Alanı” olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 04.06.2018 tarih ve 7783 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çakırlar Mahallesi, 20490 ada, 1 parsel ve çevresinde, 20490 ada 1 parselde yer alan tescilli kalıntıların koruma alan sınırının işlenerek plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu, Akkuyu, Altinkum, Çakırlar, Gökdere, Gürsu, Öğretmenevleri, Hurma, Kuşkavağı, Liman, Mollayusuf, Pınarbaşı, Sarısu, Siteler, Suicecek, Toros, Uluç, Uncalı, Zümrüt Mahallelerini kapsayan alanda 1/5000 ölçekli yerel koordinat sistemli nazım imar planı paftalarının İTRF 96 koordinat sistemine dönüştürülmesi, 1/5000 ölçekli nazım imar planının 1/25000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına göre güncellenmesi ve gösterim tekniğinin Mekansal planlar yapım yönetmeliğine uygun hale getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karşıyaka Mahallesi 76 ada 17, 20, 24, 44, 57, 59, 60, 61 parseller, 329 ada 12, 13, 31 ve 330 ada 1, 2, 3 parseller ve çevresinde yer alan konut, yol ve çocuk bahçesinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Kumluca Belediye Meclisinin 07.06.2018 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karşıyaka Mahallesi 76 ada 17, 20, 24, 44, 57, 59, 60, 61 parseller, 329 ada 12, 13, 31 ve 330 ada 1, 2, 3 parseller ve çevresinde yer alan konut, yol ve çocuk bahçesinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 14.05.2018 tarih ve 7677 sayılı kararı ile belirlenen Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mah. 6214 ada 4 ve 6732 ada 1 ve 2 parseller ve çevresindeki I.Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

36. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 04.06.2018 tarih ve 7790 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gençlik Mahallesi, 1259 ada 1-2 parseller ve 30 parselin (Eski 25 parselin) bir kısmında, 1259 ada 1 parselde yer alan tescilli sivil mimarlık örneği yapının koruma alan sınırının işlenerek plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Muratpaşa Belediyesi, Kızıltoprak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Konut Alanı ile İbadet Yeri olarak planlı bulunan 12587 ada 1 parsel ve batısındaki alanın, "İbadet Alanı" olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kökez Mahallesi 70 ada 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101 parsellerdeki resmi kurum alanının eğitim alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Serik Belediye Meclisinin 02.05.2018 gün ve 82 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi 70 ada 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101 parsellerdeki ilköğretim tesis alanı, resmi kurum alanı ve çevresinin ortaokul alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Kökez, Yeni ve Cumhuriyet Mahalleleri sınırı içinde kalan dere alanının pazar alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Serik Belediye Meclisinin 01.03.2018 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez, Yeni ve Cumhuriyet Mahalleleri sınırı içinde kalan dere alanının pazar alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Akseki Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 53 sayılı kararı ile uygun bulunan, Akseki İlçesi, Cevizli Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarındaki "Ticaret Alanlarında üst katlar Konut olarak kullanılabilir." şeklinde yer alan 5.3. maddesinin "Ticaret Alanlarında zemin katlar Ticaret üst katlar Konut olarak veya tamamı Konut Alanı olarak kullanılabilir." şekline değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Aksu Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fettahlı Mahallesi 102 ada 684 parselin bir kısmının akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Alanya Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih 102 sayılı kararı ile uygun bulunan Şekerhane Mahallesi, 244 ada 38 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Alanya Belediye Meclisi'nin 03.04.2018 tarih 103 sayılı kararı ile uygun bulunan Tepe Mahallesi, 1549 ada 1 parseldeki resmi kurum alanının gelişme konut alanına, yaya yoluna ve parka dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

*Be*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

46. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.01.2018 tarihli ve 18 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 15.05.2018/7741 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi, 946 ada 6 ve 7 parsellerdeki E=0.40, maxh=2 kat yapılaşma koşullu Konut Alanının tevhid edilebilmesine yönelik, E=0.40 Yençok=2 kat yapılaşma koşulu önerilmesi, çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.03.2018 tarih ve 71 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 8789 ada 1 parsel ile 846 ve 847 nolu parseller üzerinde, cami projesi ile imar planları arasındaki uyumsuzlukların giderilmesi amacıyla park alanının bir kısmının cami alanı ile birleştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı İlçe sınırları içerisinde yürürlükte bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak planlanan imar parsellerinde Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği sebebi ile ortaya çıkan yapılaşmaya dair uyumsuzlukların giderilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 49 ada 4 ve 5 parsellerin tevhid edilerek TİA=1002 m<sup>2</sup> Yençok=5 kat yapılaşma koşulları önerilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih 116 sayılı ve 01.06.2018 tarih 122 sayılı kararları ile uygun bulunan, Düzlerçamı Mahallesi 376 ada 7, 8, 9 ve 10 parsellerin "Konut Alanından" E=0.60 Yençok=2 kat yapılaşma koşullu "Özel Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 136 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 510 ada 7 parsel, 516 ada 1 parsel, 517 ada 1 parsel ile 139, 154, 466, 856, 859, 861, 863 parsellerde, Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 2016/585E. 2018/183K. ile 2016/642E. 2018/182K. sayılı iptal kararlarının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Elmalı Belediye Meclisi'nin 01.06.2017 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.11.2017/6950 sayılı kararı ile düzeltilerek uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi sınırları içerisinde B-5 Ticaret Alanı olarak planlı bulunan, 118, 119, 120 ve 152 nolu adaların Antalya Caddesine cepheli parsellerinin, B-3, 0.50/1.50 yapılaşma koşullu Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi ve Plan Notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Elmalı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 291 ada 1 ve 2 parseller ile 309 ada 99, 100, 101 ve 102 nolu parsellerin parsel sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. *Be*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**54.** Elmalı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle Mahallesi 80 ada 35 parselde bulunan Resmi Kurum Alanının (Öğretmenevi) yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**55.** Elmalı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi 121 ada 1 ve 2 parsellere sehven yazılmış olan yapılaşma koşullarının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**56.** Elmalı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle Mahallesi 77 ada ve çevresinde yolun doğundan batıya kaydırılarak yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**57.** Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi 1385 ada 5 parselin zemin kat ticaret alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**58.** Gündoğmuş Belediye Meclisi'nin 06.06.2018 tarih 42 sayılı kararı ile uygun bulunan Serinyaka Mahallesi, 205 ada 27 parselde Tarımsal Tesis Alanı (Hayvancılık İşletmesi ve Süt ve Besi Çiftliği) planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**59.** Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 168 sayılı kararı ile reddedilen, Fevzi Çakmak Mahallesi E.N.H. hattının işlemlerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**60.** Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 169 sayılı kararı ile uygun bulunan, Esentepe Mahallesi 7572 ada 1 ve 2 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**61.** Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 171 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Altıayak Mahallesi 2150 ada 5 ve 6 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**62.** Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 172 sayılı kararı ile uygun bulunan, Esentepe Mahallesi 7572 ada 5 ve 6 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**63.** Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 173 sayılı kararı ile uygun bulunan, Erenköy Mahallesi 6641 ada 7 parselin yapılaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**64.** Korkuteli Belediye Meclisinin 04.05.2018 gün ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi 979 kuzeyinde yer alan park alanı ve 992 ada güneyinde yer alan çocuk bahçesi alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

65. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.05.2018 gün ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Söğütçük Mahallesi 279 Ada 77 parselin Konut Alanı, Park, Yol olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Kumluca Belediye Meclisinin 02.03.2018 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karşıyaka Mahallesi 75 ada 17 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

67. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hacıobası Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 290, 303 ve 304 nolu bölmelerde 380 kv Trafo Alanı ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

68. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan, Manavgat (Antalya) 1. Etap (Merkez Bölgesi) İlave+Revizyon Uygulama İmar planı Plan Notları Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

69. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 85 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, Sanayi Mahallesi sınırları içerisinde, Çeltikçi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

70. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.05.2018 tarih ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yüksekalan Mahallesi sınırları içerisinde 0/A-3/3 yapılaşma koşullu "K" ibareli Konut Alanı olarak planlı bulunan 3677 ada 5 parsel ile Y=3kat yapılaşma koşullu "K" ibareli Konut Alanı olarak planlı bulunan 3677 ada 6 parselin tevhid edilebilmesine yönelik olarak, "K" ibaresi aynı kalmak kaydıyla Y=3 kat yapılaşma koşullu Konut Alanı olarak planlanması ve Yapı Yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

71. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.05.2018 tarih ve 209 sayılı kararı ile uygun bulunan, Alan Mahallesi sınırları içerisinde 5/maxh=4k/3, E=1.00 yapılaşma koşullu Ticaret Alanı ile 5/maxh=4k/5, E=1.00 yapılaşma koşullu Ticaret Alanı olarak planlı bulunan 8296 ada 3 ve 4 parsellerin tevhid edilebilmesine yönelik olarak, kullanım kararı değiştirilmeden E=1.00, Yençok=4kat olarak planlanması, çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve Plan Notu eklenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

72. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.05.2018 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan, Manavoğlu Parkı ve çevresine yönelik Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.04.2013/125 sayılı ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.05.2013/277 sayılı kararıyla uygun bulunan, Lara 1. Derece Doğal Sit Alanında bulunan Manavoğlu Parkı ve devamındaki Dedeman Oteli bitişiğindeki Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca onanmaması sebebiyle söz konusu Meclis Kararlarının iptali ve önceki plan kararlarına dönülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

73. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.06.2018 tarih ve 248 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi, 8463 ada 14 parselin Yüksek Zemin Kat Ticaret kullanımlı Konut Alanından, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

74. Serik Belediye Meclisinin 02.04.2018 tarih ve 71 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi 6623, 6624 ve 1920 adalardaki ruhsatlı binaların mağduriyetinin giderilmesi amacıyla 10 metrelik yolun kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

75. Serik Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 84 sayılı kararı ile uygun bulunan Serik İlçesi merkez 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükümlerine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü ile "...ayrık nizam yapılaşma koşullarında minimum parsel büyüklüğü 300m<sup>2</sup>'dir. (sanayi alanları hariç) şeklinde düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

76. Serik Belediye Meclisinin 02.05.2018 gün ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi 1309 Ada 4 parselin konut alanından E=0.90; Yençok=3 kat yapılanma koşullarıyla özel eğitim alanına (Anaokulu) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

77. Serik Belediye Meclisinin 06.05.2016 gün ve 120 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 265 Ada 7 ve 8 parsellerin doğusunda bulunan 10m'lik yolun kadastro sınırına göre düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

78. Serik Belediye Meclisinin 05.06.2018 gün ve 94 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gedik Mahallesi 10 Ada 4, 5, 6 parseller 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz doğrultusunda parsellerdeki yapı yaklaşma sınırlarının kaldırılması, toplam inşaat alanının TİA=2104m<sup>2</sup> olarak belirlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

79. Serik Belediye Meclisinin 05.06.2018 gün ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi 94 Ada 95, 97 ve 365 parsellerdeki 7m'lik yaya yolunun doğuya kaydırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

80. Serik Belediye Meclisinin 05.06.2018 gün ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kürüş Mahallesi 433 Ada ile 355 Ada arasında sehven gösterilmeyen 7m'lik yaya yolunun plana işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

81. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Cihadiye ve Pınarlı Mahallelerinde hazırlanan 1. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

82. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Cihadiye ve Pınarlı Mahallelerinde hazırlanan 2. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**83.** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi'nde, zeytinlik vasıflı 61 numaralı parsel ve çevresini kapsayan alanda düzenleme yapılması ve 17.10.2016 tarih ve 5424 sayılı Koruma Bölge Kurulu Kararı ile 64 ve 2617 parsellerde belirlenen koruma alan sınırının işlenerek plan notlarının eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**84.** Manavgat İlçesi, Taşağıl Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**85.** Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 82 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan Taşağıl Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**86.** Muratpaşa Belediyesi, Konuksever Mahallesi sınırları içerisinde 4439 ada 12 parselin konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı"na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**87.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 2015/1105E. , 2017/125K. sayılı iptal kararı gereği, Gençlik Mahallesi 1260 ada 20, 28 ve 29 parsellerin TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut) karma kullanım alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1259 ada 30 parselin konut alanından TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut) karma kullanım alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.


**88.** Aksu Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fatih Mahallesi 13419 ada 86 parselin tarım ve hayvancılık tesis alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**89.** Elmalı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 61 sayılı kararı ile görüşülen, Elmalı Merkez Gündoğan, Gökpınar, Yenimahalle, Kocapınar ve Karyağdı Mahalle sınırları içerisinde plan bütünlüğünün sağlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**90.** Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 170 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Menderes Mahallesi 1547 ada 4 ve 5 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**91.** Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 174 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi 2285 ada 1 ve 14 parsellerin tevhid edilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

### **TEKLİFLER:**

**92.** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2018 tarihli ve 636 sayılı kararı ile Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılması nedeniyle; Büyükşehir Belediyemize ait Norm Kadro gereğince Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına bağlı hizmet yürütmek üzere Deniz ve Kıyı Yapıları Şube Müdürlüğü biriminin kurulması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı 

Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: T.BAYRAKTAR Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 10





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**93.** Serik Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün ilgi yazılarında 06/07/2018 tarih ve 114 Nolu Meclis Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci Maddesine göre 2018 mali yılı bütçesine 44.000.000TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**94.** Muratpaşa Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün ilgi yazılarında 05/07/2018 tarih ve 291 Nolu Meclis Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci Maddesine göre 2018 mali yılı bütçesine 30.000.000TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**95.** Kemer Belediye Başkanlığının Kurumsal Sınıflandırmanın 4. Düzeyleri arası Bütçe Aktarması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**96.** Antalya Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2018 Mali yılı bütçesinde yer alan 46 07 01 39-10 9 9 00-5-05 4 7 90 Diğer Sosyal Amaçlı Transferler bütçe tertibinden 445.000TL' nin alınarak, Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, 46 07 01 04- 01 3 9 05-5- 03 2 1 01 Kırtasiye Alımları bütçe tertibine 160.000TL, 46 7 01 04- 01 3 9 05-5- 03 2 3 01 Yakacak Alımları bütçe tertibine 30.000TL, 46 07 01 04- 01 3 9 05-5- 03 2 1 05 Baskı ve Cilt Giderleri bütçe tertibine 25.000TL 46 07 01 04-01 3 9 05-5- 03 2 9 90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları bütçe tertibine 230.000TL aktarılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**97.** Manavgat Belediye Meclisinin 03/07/2018 tarih ve 93 sayılı kararı ile onaylanan "Side Otogar ve Side Antik Kent Girişi arasında Yolcu Taşıma Ücretlerinin kaldırılması" ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**98.** 6360 sayılı Kanun uyarınca Büyükşehir Belediyemize devredilen Demre Toptancı Halinin; a) 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (t) bendi ve (z) bendine, b) 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine, c) 11/3/2010 tarihli ve 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunun 9 uncu maddesinin üçüncü fıkrasına, ç) 7/7/2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 14 üncü maddesinin birinci fıkrasına, dayanılarak Meclis tarafından belirlenecek süre ve bedelle, ekli protokol taslağında yer alan hükümler çerçevesinde Demre Belediyesiyle birlikte işletilmesi ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**99.** 6360 sayılı Kanuna istinaden işletme yetkisi Büyükşehir Belediyesinde bulunan Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolünün Büyükşehir Belediye Meclis tarafından belirlenecek bedel ve süreyle Elmalı Toptancı Halinin Birlikte İşletilmesi Protokolünün süresinin uzatılması ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**100.** Antalya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığının Baca ve Yağlı Kanal Temizleme, Firma Yetkilendirme ve Denetim Yönetmelik Taslağı ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**101.** Tekelioğlu Caddesi- Fener Caddesi ve İsmetpaşa Caddesi- Recep Peker Caddesi yol ve cep otoparklarının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre 10 (on) yıl süre ile kira bedelinin belirlenerek Büyükşehir Belediyesi Şirketi Anet Antalya İnş.Tur. San. ve Tic. A.Ş.'ye yeniden kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**102.**Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih 674 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesi tasarrufunda bulunan Muratpaşa İlçesi, Meltem Mahallesi Fuar alanı 1. Kısımdaki vaziyet planındaki üniteler (işletmeler) 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre 10 (on) yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup Büyükşehir Belediye şirketi ile Büyükşehir Belediyesi arasında 12.02.2018 tarihinde sözleşme tanzim edilmiştir. Söz konusu vaziyet planında büfe olarak belirlenmiş olan yerin çay bahçesi( kafeterya) olarak belirlenmesi, varyant üstünde yer alan diğer büfenin ise Konyaaltı Sahil Düzenleme Projesi sınırları içerisinde bulunduğundan kaldırılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**103.**Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Finike İlçesi, Turunçova Mahallesi, Hacıveliler mevkiinde bulunan 279 ada 1 parsel numaralı ve 3.620,04 m<sup>2</sup> miktarlı taşınmaz ile yine aynı mevkide bulunan mülkiyeti 221252000/452598000 hisse (2.212,52 m<sup>2</sup>) oranında Büyükşehir Belediyesine ait 280 ada 1 parsel numaralı taşınmazın "Sosyal ve Kültürel Tesis ve Otoparkı olarak kullanılmak üzere" Finike Belediyesi adına 10 (on) yıl süreyle ve bedelsiz tahsis işleminin yapılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**104.** Kepez İlçesi, Kütükçü Mahallesinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 27455 ada 3 parsel numaralı ve 10.167,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Arsa (Meslek Okulu) vasıflı taşınmazın "Okul yapılmak üzere" Antalya Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 05.12.2017 tarih ve E.20825784 sayılı yazıları ile tahsisi istenilmiştir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi Alanı olarak ayrılan Kepez İlçesi, Kütükçü Mahallesinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 27455 ada 3 parsel numaralı ve 10.167,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerine "Okul yapılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince 25 (yirmibeş) yıl süreyle bedelsiz olarak Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**105.**Yüksekalan Mahallesi 13168 ada 2 parsel sayılı taşınmaz üzerindeki İsmet İnönü Kentsel Yaşam Alanı Projesinde yer alan yer altı otoparkının 10 (on) yıl süre ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre kira bedelinin belirlenerek Belediyemiz Şirketi AHB Antalya Hayvancılık Ticaret A.Ş.' ye kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**106.**Antalya İnsan Kaynakları A.Ş.'nin 26/07/2018 tarih ve 1601 sayılı yazısı ve Şirket Yönetim Kurulunun 27.06.2018 tarih ve 2018/102 sayılı kararı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından inşaatı sürdürülen Kepez İlçesi Fabrikalar Mah. 29006 Ada 3 Parsel ile 29026 Ada 1 Parsel üzerinde yapılan Antalya Cami projesinde kullanılmak üzere, 2.500.000 (iki milyon beşyüzbin ) TL'nin bağış yapılması ve Şirket alacağından mahsup edilmesi talep edilmiştir. Antalya İnsan Kaynakları A.Ş. tarafından Antalya Büyükşehir Belediyesince inşaatı sürdürülen Kepez İlçesi Fabrikalar Mah. 29006 Ada 3 Parsel ile 29026 Ada 1 Parsel üzerinde yapılan Antalya Cami projesinde kullanılmak üzere, 2.500.000 (iki milyon beşyüzbin) TL şartlı bağışın Büyükşehir Belediyemiz adına kabul edilmesi ile ilgili Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı *bl*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**107.** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 9/3/2018 tarih ve 292 sayılı Kararı doğrultusunda, 23/03/2018 tarih ve 2018/03-203 sayılı UKOME Genel Kurul Kararı ile belirlenen esaslar çerçevesinde Antalya merkezindeki Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı ve Muratpaşa İlçelerinde özel işletmeler bünyesinde faaliyet gösteren "AU" tahditli plakalı araçlara Nisan, Mayıs, Haziran ve Temmuz ayları için gelir desteği ödemesi yapılmıştır. Mevzuattaki bu değişikliğe uygun olarak anılan Meclis Kararının güncellenmesi ihtiyacı hâsıl olmuştur. Bu çerçevede; a) Antalya merkezindeki Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı ve Muratpaşa İlçelerinde "AU" tahditli plakayla çalışan ve mevcutta kurulu kooperatiflere üye taşımacılara, toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlar sebebiyle uğradığı gelir kaybını telafi etmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesinin dördüncü fıkrası çerçevesinde Antalya Büyükşehir Belediyesi bütçesinden gelir desteği yapılması, b) Gelir desteğinin, taşımacıların Antalya merkezindeki Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı ve Muratpaşa İlçelerini kapsayan UKOME kararlarına uymayı taahhüt etmesi şartına bağlanması, c) Gelir desteğinin Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından işletilen Akıllı Kart Teknolojisiyle Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip Otomasyon Sistemi üzerinden her bir taşımacının hak edişine ilave edilmek suretiyle ödenmesi, d) Gelir desteği üst sınırının aylık 32.000TL olması; gelir desteğinin her bir taşımacının Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından yayımlanan rotasyon programına göre gerçekleştirdiği çalışma oranında ve bir ay içinde tam çalışması halinde aylık hak edişini 32.000TL'ye tamamlayacak şekilde ödenmesi; bir taşımacının aylık hak edişinin 32.000TL'yi geçmesi halinde gelir desteğinin ödenmemesi, e) Gelir desteği üst sınırının Türkiye geneli için Türkiye İstatistik Kurumu tarafından cari yıl Ocak ayında ilan edilen on iki aylık ortalamalara göre Tüketici Fiyat Endeksi (2003 = 100) değişim oranı kadar 2019 yılında başlamak üzere her yıl Ocak ayında artırılması, f) Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 9/3/2018 tarih ve 292 sayılı Kararı doğrultusunda ve 23/3/2018 tarih ve 2018/03-203 sayılı UKOME Genel Kurul Kararıyla belirlenen esaslar çerçevesinde 2018 yılı Nisan, Mayıs, Haziran ve Temmuz ayları için gelir desteği ödemesi alanların aldıkları toplam tutarın geri alınması; buna mukabil bir defaya mahsus olmak üzere 2018 yılı Eylül ayı için 2018 yılı Nisan, Mayıs, Haziran ve Temmuz ayları için aldıkları gelir desteğinin toplamının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin ikinci fıkrasına istinaden defaten verilmesi, bu geri alma ve ödeme işleminin mahsuplaşma yoluyla gerçekleştirilmesi, g) Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 9/3/2018 tarih ve 292 sayılı Kararının yürürlükten kaldırılması konuları ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**108.** Antalya ili, Muratpaşa İlçesi, Balbey Kentsel Sit Alanı ve çevresini kapsayan, 23.03.2015 tarihli ve 2015/7456 sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden 5366 sayılı kanuna istinaden "Yenileme Alanı" ilan edilen alanda yapılacak Kentsel Yenileme Projesi kapsamında yenileme alanı sınırları içerisinde yer alan mülk sahipleri ile 15.09.2017 tarihli ve 768 sayılı Meclis Kararına istinaden Ön Protokoller imzalanmıştır. Bu kapsamda Belediyemiz ile mülk sahipleri arasında yapılacak nihai sözleşmeye ilişkin esas ve usullerin belirlenmesi ve sözleşmenin imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri'ne imza yetkisinin verilmesi ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

*RC*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**109.**Korkuteli Belediye Başkanlığı'nın 31.07.2018 tarih ve 4577 nolu yazısı ile, Korkuteli İlçesi Aşağıpazar Mahallesi Hastane Caddesinin 636. Sokak ile 838.Sokak girişinde bulunan köprüye kadar olan kısmının doğu aksına parkometre uygulaması getirilmesi ve Kiremitli Mahallesi Mehmet Akif Ersoy Caddesi 849. Sokak ile 827. Sokak arasına çift taraflı, 820. Sokak ile Havuzlu kavşak arasında bulunan otopark ceplerine ise tek taraflı parkometre uygulaması getirilmesi taleplerinin Ulaşım ve Koordinasyon Dairesi Başkanlığı UKOME Genel Kurulu'nun 27.07.2018 tarihli toplantısında oy birliği ile kabul edildiğinden dolayı yukarıda belirtilen parkometre yerlerini Belediyelerine tahsisi talep edilmektedir. Söz konusu caddeler üzerindeki parkometre yerlerinin Korkuteli Belediyesine tahsis edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**110.**Kepez Belediyesi, Duraliler Mahallesi sınırları içerisinde toplam 86,18 hektarlık tarım alanının, tarım dışı kullanımını uygun gören, Antalya Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 10.02.2016 tarih ve 2016-02-01 sayılı işlemine ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 2016/448 E. 2018/410 K. sayılı iptal kararı doğrultusunda Duraliler Mahallesi ilişkili hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**111.**Kepez Belediyesi, Duraliler Mahallesi sınırları içerisinde toplam 86,18 hektarlık tarım alanının, tarım dışı kullanımını uygun gören, Antalya Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 10.02.2016 tarih ve 2016-02-01 sayılı işlemine ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 2016/448 E. 2018/410 K. sayılı iptal kararı doğrultusunda Duraliler Mahallesi ilişkili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**112.**Kepez Belediyesi, Duraliler Mahallesi sınırları içerisinde toplam 86,18 hektarlık tarım alanının, tarım dışı kullanımını uygun gören, Antalya Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 10.02.2016 tarih ve 2016-02-01 sayılı işlemine ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 2016/448 E. 2018/410 K. sayılı iptal kararı doğrultusunda Duraliler Mahallesi ilişkili hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**113.**Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Taşağıl Mahallesi 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**114.**Konyaaltı Belediyesi, sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4520 ada 4 parselin yaklaşık 5800 m<sup>2</sup>'lik kısmının park ve yeşil alan kullanımından kamu hizmet alanı ve günübirlik tesis alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**115.**Konyaaltı Belediyesi, sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4520 ada 4 parselin yaklaşık 5800 m<sup>2</sup>'lik kısmının genel otopark alanı ve günübirlik tesis alanından kamu hizmet alanı ve günübirlik tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**116.**Alanya İlçesi Tosmur Mahallesi 102 ada 40 parsel ve 160 ada 1 parselde Konut Alanı ve Park Alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı *he*





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

117. Alanya İlçesi, Çıplaklı Mahallesi, 359 ada batısında yer alan park alanı ve Dini Tesis Alanı olarak planlanmış 132 ada 5, 47, 50, 52 53 54 55 parsellerin bir kısmında yapılan düzenlemelere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Alanya İlçesi, Tosmur Mahallesi, 138 ada 9 parselin İdari Tesis Alanı'ndan (Belediye Hizmet Alanı) Kültürel Tesis Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

119. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.07.2018 tarih 8081 sayılı kararıyla uygun bulunan Alanya İlçesi, Çıplaklı Mahallesi, 156 ada 4-6-7-8-10-11 parseller, 157 ada 7-12 parseller, 272 ada 1-2-3 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Alanya Belediye Meclisi'nin 08.05.2018 tarih 139 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.07.2018 tarih 8081 sayılı kararıyla ile uygun bulunan Çıplaklı Mahallesi, 156 ada 4-6-7-8-10-11 parseller, 157 ada 7-12 parseller, 272 ada 1-2-3 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Nazım İmar Planı Revizyonunda yapılan maddi hataların düzeltilmesini içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaş Merkez ve Çerçiler Mevkii Uygulama İmar Planı Revizyonunda yapılan maddi hataların düzeltilmesi ile plan hükümleri ilavesi ve düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.


123. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Üzümlü Mahallesi 234 ada 3 parselde Belediye Hizmet Alanı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Üzümlü Mahallesi 234 ada 3 parselde Belediye Hizmet Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Güzle Mahallesi 118 ada 1,3,5,6,9,16,17, 119 ada 6,7,10, 124 ada 16 parsellerin Enerji Üretim Alanı(GES) olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kızılcadağ Mahallesi 418 ve 419 parsellerin akaryakıt ve servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarıkaraman Mahallesi 112 ada 116 parselin akaryakıt ve servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi 396 ada 13 parselin Konut Alanından Ticaret-Konut Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı. 





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**129.**Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi 794 parselin konut, park ve yeşil alan, rekreasyon alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**130.**Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Çeltikçi Mahallesi 748 Parselin TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut) alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**131.**Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Çenger Mahallesi 561 ve 396 parsellerde Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**132.**Muratpaşa Belediyesi, Haşimişcan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Ticaret Alanı olarak planlı 39 ada 15 parselin kullanım kararı aynı kalmak kaydıyla plan notu eklenerek yeniden düzenlenmesi, Otopark olarak planlı 27 ada 4 parsel ve çevresinin Rekreasyon Alanı ile Park Alanı olarak planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**133.**Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.07.2018 tarih ve 8017 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesinde, özel mülkiyetteki 4688 ada 5 numaralı parselde yer alan mezarın koruma alanı sınırının işlenerek plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**134.**Muratpaşa Belediyesi, Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde 13111 ada 1 parselin “Konut Alanı”ndan “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı”na dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**135.**Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Etlar Mahallesi 113 ada 1, 2 ve 18 parsellerin “Turizm Alanı, Park ve Yol” olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**136.**Alanya Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 159 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 229 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parseller ve 454 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**137.**Alanya Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 160 sayılı kararı ile uygun bulunan, Avsallar Mahallesi 290 ada 7 parsel, 1142, 2570, 2574 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**138.**Alanya Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 161 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kellerpınarı Mahallesi 2700 ada 2 ve 3 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**139.**Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 146 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçeyaka Mahallesi 1271 parselde yer alan Ticaret Alanına kütle nizamı verilerek yapılaşma koşullarının, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.







T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**140.**Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 154 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 607 ada 12 ve 13 parsellerin tevhid edilerek TİA=1405 m<sup>2</sup> Yençok=5 kat yapılaşma koşulları önerilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**141.**Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 157 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 1581 ada 15 parselde yer alan Özel Sosyal Tesis Alanına kütle nizamı verilerek yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**142.**Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 411 ada 2 parselin "Konut Alanından" E=0.80 Yençok=5 kat yapılaşma koşullu "Ticaret Alanına" dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**143.**Döşemealtı Belediyesi Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 159 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.04.2018 tarih ve 7606 ve 15.05.2018 tarih ve 7738 sayılı kararları gereği Düzlerçamı Mahallesi'nde (Eski Yukarıkaraman ve Ören Mahalleleri) yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanları ile koruma alanı sınırlarında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**144.**Elmalı Belediye Meclisinin 05.07.2018 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi 124 ada 34 parselde yer alan Park Alanı içerisinde yer alan Trafo Alanının kaydırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**145.**Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı, Cumhuriyet ve Kuru Mahalleleri sınırları içerisindeki konut ve konut+ticaret alanlarında plan değişikliği gerekmezsiniz turizm tesisi yapılabileceğine yönelik plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**146.**Kemer Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 44 sayılı kararı ile reddedilen, Göynük Mahallesi sınırları içerisinde I. Bölgede mahkeme kararına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 211 ada 13 parsel ile ilişkin askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**147.**Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 206 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenidoğan Mahallesi 7002 ada doğusundaki yeşil alan ve yolda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**148.**Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 207 sayılı kararı ile uygun bulunan, Teomanpaşa Mahallesi 10331 ada 11 parselde isteğe bağlı zemin ticaret (İBZT) kullanımı getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**149.**Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11009 ada 13 parselde isteğe bağlı ticaret (İBT) kullanımına verilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**150.**Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar, Yeşiltepe, Zafer, Atatürk, Yeni Emek, Yeni, Mehmet Akif Ersoy, Güneş, Beşkonaklılar Mahallerinden geçen Enerji Nakil Hatlarının kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**151.**Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 86 sayılı Kararı ile uygun bulunan Karacalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 1232, 551 ve 1375 parsellerde yer alan "akaryakıt ve servis istasyonu" ile "ticaret alanında" düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**152.**Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.07.2018 tarih ve 282 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıltoprak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 12762 ada 20 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**153.**Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kızıltoprak Mahallesi 1110 adanın bir kısmındaki genel otopark alanının eski plan durumu olan ticaret ve çocuk bahçesi alanlarına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

