



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

120

Sayı : 90852262-301.03-E.1872
Konu : Serik İlçesi, Serik- Boğazkent Ayrım
Köprülü Kavşak NİP. değ.

03.07.2017

BAŞKANLIK MAKAMINA

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Serik- Boğazkent Ayrım Köprülü Kavşak projesini kapsayan alanın kamulaştırma sınırlarının revize edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- 1/5000 ölç. NİP. deę. fot.
- Açıklama raporu

Uygun görüşle arz ederim.
03.07.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

03.07.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter



SERİK BELEDİYESİ BOĞAZKENT
KÖPRÜLÜ KAĞSAK DÜZENLEMESİ

MEVCUT PLAN



ÖNERİ PLAN



ÖLÇEK: 1/5000

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
(SERİK BELEDİYESİ)**

**KONU : SERİK-BOĞAZKENT KÖPRÜLÜ KAVŞAK DÜZENLEMESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Antalya İli Serik İlçesi sınırları içerisinde 026A-08C ve 026A-08D nolu 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında yer almaktadır.



Şekil 1. Hava Fotoğrafi

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Plan değişikliği amacı ise; Serik Boğazkent ayırım köprülü kavşak projesini kapsayan alanın kamulaştırma sınırlarının revize edilmesini sağlamaktır.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

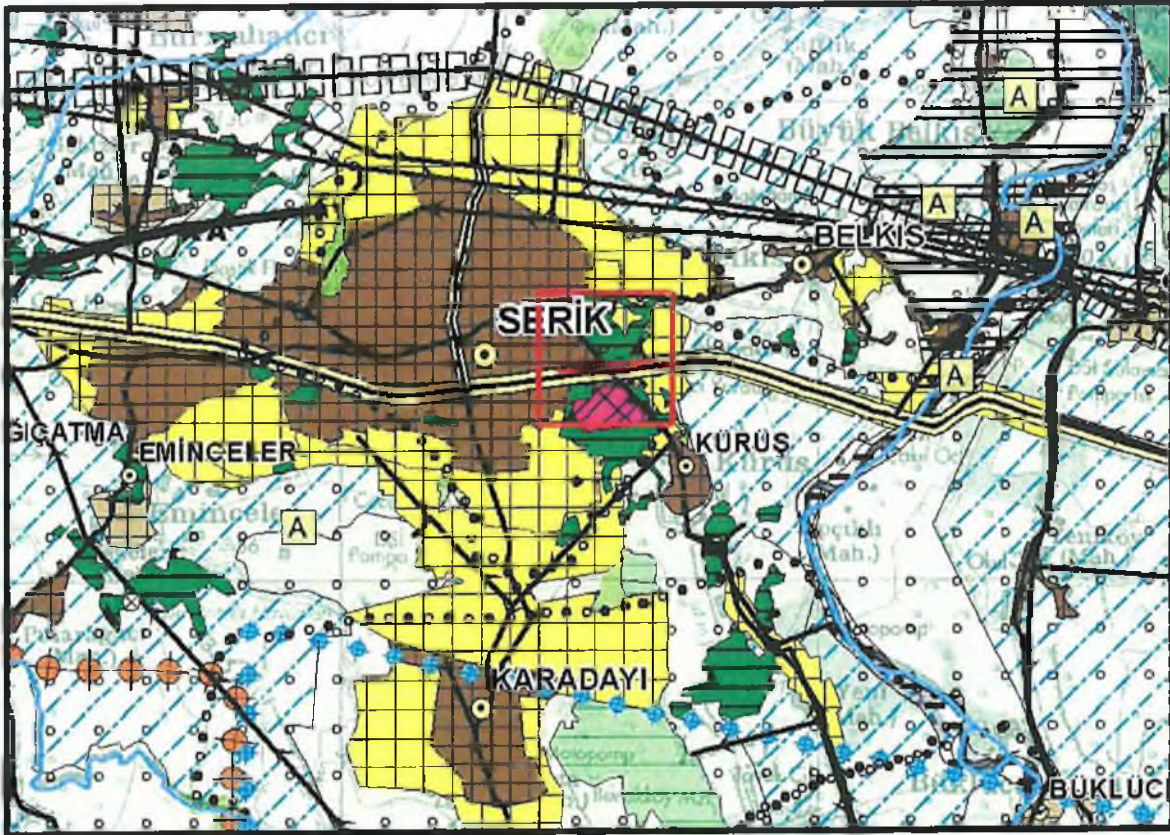
Serik Karadayı kavşağı Serik İlçesi Antalya-Alanya yolu Serik Merkezde Boğazkent Mahallesi sapağında yer almaktadır.



Şekil 2. Kadastral Durum

4. ÜST ÖLÇEKLİ PLANLAMA KARARLARI

4.1.1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI



Şekil 3. Planlama alanını Antalya-Burdur-Isparta 1/100.000 ölçekli ÇDP'deki yeri

5. PLANLAMA KARARLARI

Plan değişikliği amacı ise; Serik Boğazkent ayırım köprülü kavşak projesini kapsayan alanın kamulaştırma sınırlarının revize edilmesini sağlamaktır.

Planlama alanı içerisinde bu amaç doğrultusunda, karayolları tarafından hazırlanıp Serik Belediyesine iletilen Antalya-Alanya karayolu Boğazkent ayırım köprülü kavşak projesini kapsayan alan kamulaştırma sınırlarına göre revize edilerek Serik Belediyesi 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına işlenmiştir.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği önerisi ekte sunulmaktadır.



Şekil 4.1/5000 ölçekli Mevcut Nazım İmar Planı



Şekil 5.1/5000 ölçekli Öneri Nazım İmar Planı