



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kaynak Geliştirme Ve İştirakler Dairesi Başkanlığı
İşletme Ve İştirakler Şube Müdürlüğü

66

Sayı : 27035368-301.03-E.3

02.01.2017

Konu : Ekdağ A.Ş'nin Banka Kredisi Kullanabilmesi

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Ekdağ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş.'nin 29.12.2016 tarih ve 1301 sayılı yazısı.

Belediyemizin % 99.46 pay oranı ile ortak olduğu Ekdağ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş.'nin, ilgi yazısı ile Düden Park Projesi kapsamında Belediyemizce yapımı tamamlanan ve Belediyemiz sorumluluğunda bulunan Düden Parkı içerisindeki 15 adet El Sanatları dükkanlarının bulunduğu alanda proje değişikliği önerisinin Antalya Tabiat ve Bölge Koruma Kuruluna sunulan söz konusu projenin 28.03.2016 tarih ve 942 sayılı kararı ile onaylandığı,

Onaylanan Projenin Belediyemiz onayına sunulduğu, projenin uygulanması ve uygulama sonucunda oluşacak inşaat maliyetlerinin şirketleri tarafından karşılanması, Belediyemize olan kira borçlarından mahsup edilmesine karar verildiği,

Onaylanan projenin inşaat giderleri için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci Maddesinin (e) bendi gereğince Ekdağ Ekmek Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş.'nin kesinleşmiş Bütçe gelirlerinin %10'u olan 550.000,00-TL. (beşyüzellibintürlirası) kadar banka kredisi kullanılacağı bildirilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu gereğince sermayesinin % 50'den fazlası Belediyemize ait Şirketin söz konusu Bankalardan gerekli krediyi kullanabilmesi hususunun karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

e-İmzalıdır

Muharrem KAVURKACI
Daire Başkanı V.

Ek : 1 adet ilgi yazı.

Uygun Görüşle Arz Ederim

02.01.2017

e-İmzalıdır

Ahmet CİLAVDAROĞLU

Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİSİNE

02.01.2017

e-İmzalıdır

Birol EKİCİ
Başkan a.
Genel Sekreter



Yükselkan Mah. Adnan Menderes Bulvarı, No:20 Muratpaşa/ANTALYA
Telefon No: (0242) 249 50 00 Faks No: (0242) 249 52 75
e-Posta: İnternet Sitesi: www.antalyabel.tr

Bilgi için: Ayşe BEYLAN
Şirket Personeli
Telefon No : 02422495450

Sayfa 2 / 2

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
<http://ebelge.antalya.bel.tr/ImzaliBelge/Sorgulama> adresinden Doğrulama Kodu : 6C20EF1D Belge No: 27035368-301.03-E.3 ile doğrulayabilirsiniz.

SAYI:2016/1301

KONU: Kredi hk.

Antalya, 29.12.2016

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı
İşletme ve İştirakler Şube Müdürlüğü**ANTALYA**

Düden Park projesi kapsamında Antalya Büyükşehir Belediyesince yapımı tamamlanan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda bulunan Düden parkı içerisindeki 15 adet El Sanatları Dükkanlarının bulunduğu alanda proje değişikliği önerisi Antalya Tabiat ve Bölge Koruma Kuruluna sunulmuş söz konusu proje 28.03.2016 tarih ve 942 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan proje Antalya Büyükşehir Belediyesinin onayına sunulmuş olup, projenin uygulanması ve uygulama sonucunda oluşacak inşaat maliyetlerinin Şirketimiz EKDAĞ A.Ş. tarafından karşılanması, yapılacak olan inşaat maliyetlerinin EKDAĞ A.Ş.'nin Antalya Büyükşehir Beledine olan kira borçlarından mahsup edilmesine karar verilmiştir.

Bu nedenle onaylanan projeyi yapabilmemiz için inşaat giderleri için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.İnci maddesinin e bendinde belirtilen şirketimizin kesinleşmiş bütçe gelirlerinin % 10'u kadar 550.000,00-TL (beşyüzellibintürlirası) kadar banka kredi kullanılacaktır.

Kredi'yi alabilmemiz için Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanması hususunu için;

Gereğinin yapılmasını arz ederiz.



EKDAĞ EKMEK DAĞITIM SAN. VE TİCARET A.Ş.
Meltem Mah. Dumlupınar Bulv. Atatürk Kültür Merkezi İçi(AKM)
No:199/1 Muratpaşa ANTALYA
Numaralar V.D. No:316 0036 478 Tic.Sic.No:8249
Mersis No: 0326 0036 0000 0010

KAYNAK GELİŞTİRME VE İŞTİRAKLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI			
BİLGİ		GEREĞİ	
İŞLETME VE İŞTİRAKLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ			2
İŞLETME VE İŞTİRAKLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ			
İŞLETME VE İŞTİRAKLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ			
TARİH	KAYIT NO	LİSTELER	
30.12.2016	1633	SUT	

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI		
YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ		
BELGEİN	Kayıt Tarihi	29.12.2016
	Kayıt Sayısı	87266
	ES	
BAVALE	Sayı ve İhtisarı	Kaynak Geliştirme
	İhtisatçı	

İşletme ve İştirakler Şube Başkanlığı
Gelen Evrak
Kayıt Tar. 30.12.2016 No: 726

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HALK EKMEK FABRİKASI

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2016 / TVK-63
 Karar Tarihi ve No : 28.03.2016/942

Toplantı Yeri
ANTALYA

KARAR

Antalya İli, Merkez İlçesinde Mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.10.1991 tarihli ve 1207 sayılı kararı ile Lara Kıyı Bandı I. Derece Doğal Sit Alanı olarak tescil edilen alan içerisinde ve Büyükşehir Belediye Encümeninin 18.07.2008 tarihli ve 394 sayılı kararı ile 195.000 m²'lik alanda yer alan ve Düden Parkı Projesi kapsamında yaptırılan 6 adet büfe, 4 adet çay bahçesi ve 5 adet otoparktan oluşan mekanların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. Maddesine göre 10 yıl süre EKDAĞ Ekmek Dağıtım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye kiraya verilmesinin uygun görüldüğü, 01.09.2008 tarihinde sözleşme imzalanmak sureti ile kiraya verildiği bildirilerek, Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 26.02.2016 tarihli ve 932 sayılı kararı gereğince Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.03.2016 tarihli ve 14378 sayılı yazısı ile iletilen tadilat projeleri değerlendirilmek üzere Komisyonumuza sunulmuştur.

Konuya ilişkin olarak uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi.


Yapılan görüşmeler neticesinde; Komisyonumuzun 26.02.2016 tarihli ve 932 sayılı kararında belirtilen Düden Park Projesinin vaziyet planının; Düden Parkı park alanının tamamını kapsayacak şekilde sunulduğu, park içindeki mevcut tüm yapıların yeni hazırlanacak vaziyet planında gösterildiği, emsal hesabının yapıldığı ve ilgili idaresi tarafından incelenip gerekli onayların alındığı görüldüğünden, kararımız eki mimari projeler doğrultusunda uygulama yapılabilmesine Komisyonumuzca karar verildi.

BAŞKAN YRD.
 Caner SAHINKARA
 Avukat

BAŞKAN
 Ümit TURAN
 Biyolog
 (Bulunmadı)


ÜYE
 İsmail KİŞLAK
 Orman Endüstri Mühendisi


ÜYE
 Hasan ÖNEL
 Çevre Mühendisi
 (Bulunmadı)


ÜYE
 Dr. Ahi ÇINAR
 Ziraat Y. Mühendisi


ÜYE
 Hüseyin EYDURAN
 Şehir Plancısı


ÜYE
 Zülfi ÇELİK
 Arkeolog

ONAY


 Bedrettin FAŞKESEN
 Antalya Çevre ve Şehircilik
 İl Müdürü V.

Karar Tarihi : 23/12/2016

Karar sayısı : 2016/058

Konu : Kredi alımı hk.

Başkan : Murtaza TAMYÜREK

Üyeler : Mehmet Fatih ŞENER, İsmail ULUSOY, Bilal TURGUT, Mehmet BİLGİN

Yönetim Kurulumuz şirket merkezinde toplanarak aşağıda belirtilen hususları katılanlar oy birliği ile karar verilmiştir.

Şirketimiz EKDAĞ Ekmek Dağıtım Sanayi ve Tic. A.Ş. ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında DÜDEN PARK PROJESİ kapsamında 1,2,3,4,5,6,7,13,14,15, no'lu 10 adet el sanatları dükkanları şirketimize kiraya verilmiş idi.

Ancak, el sanatları dükkanları kiralandığı günden bugüne dek işletilememiştir.

Bunun nedenleri;

- 1- El sanatı ürünlerini üreten ustaların bulunamaması,
- 2- Her biri el emeği göz nuru bu ürünlerin üretim aşamaları oldukça zahmetli olduğundan günümüzde bu ürünlerin üretim malzemelerinin (hammadde) tedârik edilmesinde de sıkıntı çekilmektedir.
- 3- Malzemelerin pahalı olması, üretim aşamasının uzun zaman ve emek gerektirmesi, üretilen ürünün de pahalı olmasına neden olmaktadır. Bu da satışları olumsuz etkilemekte ve elde edilen gelirleri azaltmaktadır. Daha birçok nedenlerden dolayı El sanatları dükkanları kiraya verilememiştir.

Şirketimiz Büyükşehir Belediyesi iştiraki olması nedeniyle Çağdaş Belediyeçilik, temel misyonu halkın ortak ihtiyaçlarına yönelik hizmet sunmak olan Büyükşehir belediyesinin, bu misyonunu en etkin, verimli ve kaliteli biçimde gerçekleştirebilme ve hizmet verdiği ve halkın ihtiyaçlarına en ileri seviyede cevap verebilmektir.

Bu nedenle El sanatları dükkanlarını bulunduğu alanda bankçılık organizasyonu, Balık çarşısı ve Balık restorantı işletmeciliği yapmak ve Atıl durumda bulunan El Sanatları dükkanlarını faal duruma geçirerek Antalya hemşehrilerimize, ve turizme büyük katkı sağlayacağı düşüncesiyle; Antalya Tabiat ve Bölge Koruma Kuruluna sunulmuş ve söz konusu proje 28.03.2016 tarih ve 942 sayılı kararı ile onaylanmış olan proje Antalya Büyükşehir Belediyesinin onayına sunulmuş olup, projenin uygulanması ve uygulama sonucunda oluşacak inşaat maliyetlerinin Şirketimiz EKDAĞ A.Ş. tarafından karşılanması, yapılacak olan inşaat maliyetlerinin EKDAĞ A.Ş.'nin Antalya Büyükşehir Belediyesine olan kira borçlarından mahsup edilmesine karar verilmiştir.

Bu nedenle onaylanan projeyi yapabilmemiz için inşaat giderleri için şirketimizin kesinleşmiş bütçe gelirleri % 10'u kadar 550.000,00-TL (beşyüzellibintürlirası) kadar banka kredi kullanılmasına, alınacak kredinin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin onayına sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu Başkanı
Murtaza TAMYÜREK
24328265483

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Mehmet Fatih ŞENER
17035432386

Üye
İsmail ULUSOY
24375215752

Üye
Bilal TURGUT
1267501773

Üye
Mehmet BİLGİN
26599156676