



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

147

Sayı : 90852262-301.03-E.2988

31.10.2017

Konu : Korkuteli İlçesi, Uzunoluk Mah. 128
ada 104,105,143,144,145,
181,182,183,194,292,293 p itiraz

BAŞKANLIK MAKAMINA

Korkuteli Belediye Meclisinin 05.10.2017 tarih ve 94 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 128 ada 104, 105, 143, 144, 145, 181, 182, 183, 194, 292, 293 nolu parsellerin Gelişme Konut Alanı, Ticaret Alanı, Trafo Alanı, Yol ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-İmzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı
- İtiraz dilekçesi.
- 1/1000 ölç. UİP. fot.

Uygun görüşle arz ederim.

31.10.2017

e-İmzalıdır

Bedrullah ERÇİN

Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

31.10.2017


e-İmzalıdır

Ahmet Alptekin CİLAVDAROĞLU

Genel Sekreter V.



ANTALYA KORKUTELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hasan GÖKÇE Divan Katibi : Ahmet MEMİOĞLU Divan Katibi : Mehmet MANAVOĞLU	Birleşim: 1
		Oturum : 1
		Karar tarihi: 05.10.2017 Saati : 14:30:00
		Karar no : 94

Üyeler : Hasanali İRBAN, Şefik KILIÇ, Kadir SARICALAR, Sadullah BAYAR, Hüseyin TORUN, İrfan YILMAZ, Süleyman MEMİOĞLU, Celal BÜYÜKYILDIZ, Halil KARA, Emin İSEN, Ömer Faruk KOLAN, Mehmet MANAVOĞLU, Süleyman UĞURLU, Ayşe Gül PINAR, Şevki YÜCEL, Hasan ÖNAL, Ahmet MEMİOĞLU, Hüseyin GİLİĞ, İbrahim YAVAŞ, Serhat ÇOBAN, Ayhan TIĞRAK, Ayla ALPTEKİN, Abdurrahman KINIK, Veli BOZOVA

Katılmayan Üyeler : Meclis Üyesi Mehmet KILINÇ

KONU : (İ.Ş.M-3344) İlgide kayıtlı dilekçe ile Uzunoluk Mahallesi 128 ada 196 parselin sahibi; Korkuteli Belediyesi Meclisi'nin 04.05.2017 tarihli toplantısında görüşülen Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10.07.2017 tarih ve 642 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan ve 03.08.2017-03.09.2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan 'Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 104,105,143,144,145,181,182,183,194,292,293 parsellerin planlanmasına ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına itiraz talebine ilişkin 21/09/2017 tarih ve 38 sayılı İmar Komisyon Raporun görüşülmesi.

KARAR: Rapor: 38 Komisyonumuzda yapılan görüşme ve inceleme neticesinde; Uzunoluk Mahallesi 128 ada 196 parselin sahibi; Korkuteli Belediyesi Meclisi'nin 04.05.2017 tarihli toplantısında görüşülen Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10.07.2017 tarih ve 642 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan ve 03.08.2017 - 03.09.2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan 'Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 104, 105, 143, 144, 145, 181, 182, 183, 194, 292, 293 parsellerin planlanmasına ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itiraz talebi, 1/5000 ölçekli nazım imar planıyla bütünlük oluşturmadığı için itiraz talebinin **Reddine**; karar verilmiştir. Meclisimizde, Komisyon raporu üzerinde yapılan müzakereler sonucunda komisyondan geldiği şekli ile meclisin oylarına sunuldu. Yapılan açık oylama sonucu oy birliği ile talebin **Reddine** karar verildi.

Hasan GÖKÇE
Belediye Ve Meclis Başkanı



Ahmet MEMİOĞLU
Katip Üye



Mehmet MANAVOĞLU
Katip Üye



KORKUTELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Korkuteli İlçesi Uzunoluk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 128 ada 196 parselin mülk sahibiyim.

Korkuteli Belediyesi Meclisi'nin 04/05/2017 tarihli toplantısında görüşülen, Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10/07/2017 tarih ve 642 sayılı Meclis kararı ile onaylanan ve 03/08/2017-03/09/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 104, 105, 143, 144, 145, 181, 182, 183, 194, 292, 293 nolu parsellerin Gelişme Konut Alanı, Ticaret Alanı, Trafo Alanı, Yol ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlama aşamasında; söz konusu planlama alanı ile ilgili kurum görüşleri alınırken ve ilk toplantılarda bizim parselimizin de çalışma kapsamına alındığı söylenmişti. Askıdaki İmar planına altlık oluşturulan tüm kurum görüşlerinin bizim parselimiz için de olumlu alınmasına ve tüm imar masraflarının tarafımızdan karşılanmasını kabul etmemize rağmen parselimizin neden planlama dışına çıkarıldığı anlaşılamamaktadır. Ayrıca parselimizin imar planına alınması; planlama alanının bütüncül olarak değerlendirilmesi açısından teknik bir sorumluluğu da ortaya koymaktadır.

Dolayısıyla; 03/08/2017-03/09/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 104, 105, 143, 144, 145, 181, 182, 183, 194, 292, 293 nolu parsellerin Gelişme Konut Alanı, Ticaret Alanı, Trafo Alanı, Yol ve Park Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na bütüncül planlama yaklaşımı açısından aynı adadaki 196 nolu parselimizin de planlama alanı kapsamına alınması amacıyla itiraz ediyoruz.

İlçenin Uzunoluk Mahallesi 128 ada 196 nolu parselimizin söz konusu Uygulama İmar Planı kapsamına alınması hususunda gereğinin yapılmasını saygılarımızla arz ederiz.
07/08/2017

İsmet KEMERCİ

Adres: Kiremitli Mah. Mehmet Akif Ersoy
Bulv. No:1

KORKUTELİ

Tel : 05324458838
02426433300

Ek :
1- Tapu Fotokopisi

