



ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, BAŞKÖY MAHALLESİ, HURDACILAR SİTESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU

SINIRLAR

	NAZIM İMAR PLANI REVİZYON SINIRI
	KEPEZ İLÇE SINIRI
	ARKEOLOJİK SİT SINIRI
	KORUMA ALANI SINIRI
	KADASTRAL SINIRLAR

KENTSEL ALAN KULLANIMI

	KAMU HİZMET ALANI
	BELEDİYE HİZMET ALANI
	TOPLU İŞYERLERİ ALANI
	TİCARET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

	KENTSEL YEŞİL ALANLAR
	ORMAN ALANI

PLAN NOTLARI:

0 BU PLAN REVİZYONU KAPSAMINDA; DAHA ÖNCE ONAYLANARAK YÜRÜLÜĞE GİRMIŞ PLAN NOTLARI İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİ OLACAKTIR.

KORUNMA ALANI İLE İLGİLİ KARAR ALMA YETKİSİ:

2863 SAYILI KANUNUN 8. MADDESİ: YEDİNCİ MADDEYE GÖRE TESCİL EDİLEN KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARININ KORUNMA ALANLARININ TESPİTİ VE BU ALANLAR İÇİNDE İNŞAAT VE TESİSAT YAPILIP YAPILMAYACAĞI KONUSUNDA KAPAR ALMA YETKİSİ KORUNMA KURULLARINA AITTİR. (EK CÜMLE: 8/10/2013-64862 MD.) KORUNMA ALANLARINA DAİR KORUNMA BÖLGE KURULU KARARLARI, 7201 SAYILI KANUN UYARINCA MAÜKLERE TEBLÜĞ EDİLİR. KORUNMA KURULLARININ KARARINA 61 İNCİ MADDENİN İKİNCİ FIKRASINA GÖRE İTİRAZ EDİLEBİLİR.

(EK: 8/10/2013-64862 MD.) MALİKLERİ İDARECE TESPİT EDİLEMEYEN KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARININ KORUNMA ALANLARININ TESCİLİNE İLİŞKİN KARARLAR, RESMİ GAZETEDE İLAN YOLUYLA DUYURULUR VE BAKANLIĞIN İNTERNET SAYFASINDA BİR AY SÜREYLE YAYIMLANIR.

KORUNMA ALANLARININ TESPİTİNDE, KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARININ KORUNMASI, GÖRÜNÜMLERİNİN VE ÇEVRELERİ İLE UYUMLARININ MUHAFAZASI İÇİN YETERİ KADAR KORUNMA ALANINA SAHİP OLMALARI DİKKATE ALINIR. BU HUSUSLARLA İLGİLİ ESASLAR, KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞINCA HAZIRLANACAK YÖNETMELİKTE BELİRTİLİR.

KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

	SAĞLIK TESİSLERİ ALANI
	İBADET ALANI
	SPOR ALANLARI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

	KARAYOLU GEÇİŞİ
	1.DERECE YOLLAR
	2.DERECE YOLLAR
	YAYA AKSLARI
	GENEL OTOPARKLAR
	BORU HATTI

KORUMA ALANLARI

	1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
--	--------------------------------

