

HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ
2000 YILI FAALİYET RAPORU**Hukuk Müşavirliğinin görev ve yetkileri ;**

a)Büyükşehir Belediye Başkanı adına Adli ve İdari Yargı Merciiilerinde Büyükşehir Belediyesini temsil etmek, dava açmak, açılan davalara karşı gerekli savunmada bulunmak ve davaları sonuçlandırmak.

b)Adli ve Yargı Merciiilerinden, hakemler, icra daireleri ile noterlerden Büyükşehir Belediyesine ve Daire Başkanlıklarına ve müesseselerine yapılacak tebliğleri Büyükşehir Belediyesi adına tebellüğ ederek hukuki gereklerini yerine getirmek.

c)Büyükşehir Belediyesine ve buna bağlı Daire Başkanlıkları ve müesseselerine ait her türlü hukuk, cezai ve idari davalar ile icra işlerine ait olduğu makam ve merciiilerde dava ikame etmek ve sonuçlandırmak.

d)Büyükşehir Belediyesine ait her türlü idari tasarruf ve muamelelerin hukuka uygunluğunu sağlamak bakımından gerek Büyükşehir Belediye Meclisi gerek Encümen kararı veya Başkanlık tarafından ayrıca Belediyemiz ilgili Daire Başkanlıklarından istenilen hususlarda hukuki görüş belirtmek, görevlerimiz arasında bulunmakta olup çalışmalarımız bu çerçevede içinde olmaktadır.

Müşavirliğimizde 5 avukat ile 4 personelimiz görevlerini sürdürmektedir.

Mahkeme kararlarının neticelenmesinden sonra karar gereği işlem yapılmakta, ödeme durumlarında Hesap İşleri Daire Başkanlığına veya ilgili işletme müdürlüklerine ilama göre yapılan icra takibi neticesi hesaplar incelenerek ödeme miktarları bildirilmektedir. Adli ve İdari Yargıda takip edilen dava dosyaları ile ilgili tablo aşağıda gösterilmiştir.

I-AVUKATLIK HİZMETLERİ**1-Şu anda Müşavirliğimiz tarafından takip edilmekte olan derdest davalar :****A) İDARİ YARGI ORGANLARINDAKİ DAVALAR:**

a) İdare Mahkemesindeki derdest dava sayısı toplam.....:153

Davaların konularına göre dağılımı :

1-Nazım İmar Planının ipt.davaları.....	37
2-Ruhsat iptali davası.....	4
3-İşlem İptali davaları.....	95
4-Nema Alacağı davaları.....	7
5-Ecrimisil.....	2
6-Para cezasına itiraz.....	6
7-Danıştay'da açılan dava.....	1
8-Kira tespit davası.....	1

B) ADLİ YARGI ORGANLARINDAKİ DAVALAR :

a) Sulh Hukuk Mahkemesindeki derdest dava sayısı.. :36

1-Tahliye davası.....	8
2-Tevdii mahalli tayini davası.....	1
3-Muarazanın giderilmesi davası.....	1
4-İzale-I Şuyu davası.....	2
5--Kira tespiti davası.....	21

6-Maddi tazminat davası.....	3
b) Asliye Hukuk Mahkemesindeki derdest dava sayısı	:130
1-Tezyidi bedel ve kamlaştırmaz el atma davası	35
2-Tazminat Davası.....	34
3-Men-i Müdahale davası.....	9
4-Menfi tespit davası.....	8
5-Alacak davası.....	5
6--Tapu iptali tescil.....	17
7-Faiz talebi davası.....	6
8-İtirazın kaldırılması davası.....	2
9-İstirdat	2
10-Tedbir davası.....	2
11-Hasar bedeli davası.....	1
12-Soyadı düzeltilmesi davası.....	1
13-Şikayet	2
14-Karşılıksız çek davası.....	1
15-Mühür fekki.....	3
16-Ecrimisil.....	1
17-Borçlu olmadığının tespiti.....	1
c) İş Mahkemesindeki derdest dava sayısı.....	44
d) İcra Tetkik Mercinde (Tahliye davası).....	35
e) İcra Ceza Mercinde (MBB.davası).....	33
f) Asliye Ceza Mahkemesinde.....	1
g) Kadastro Mahkemesinde.....	1
h) Vergi Mahkemesinde.....	16

2-Daha önceki yıllardan 2000 yılına 347 adet dava devretmiş, bu davalardan 79 adedinin 14 tanesi aleyhe, 59 tanesi lehe ve 6 tanesi de kısmen lehe sonuçlanmıştır. 2000 yılında 200 adet dava açılmış, bu davalarında 1 tanesi aleyhe, 17 tanesi lehe ve 1 taneside kısmen lehe sonuçlanmıştır.

3-İcra Takipleri : 1999 yılından 94 adet kira alacağı, 5 adet tahliye ve 16 adet aidat alacağı olmak üzere 115 adet icra takip dosyası 2000 yılına devretmiştir. 2000 yılında 132 adet kira alacağı, 5 adet tahliye ve 1 adet aidat alacağı olmak üzere toplam 138 icra takibi yapılmıştır.

253 adet kira alacağı dosyalarından 122 adedi tahsil edilmiş ve tahliye dosyalarından 3 adedinin hükmü yerine getirilmiştir. 128 adedi (kira alacağı 104 icra dosyası, tahliye 7 icra dosyası, aidat alacağına ilişkin 17 icra dosyası) 2001 yılına devretmiştir.

Takip edilen icra dosyalarından faiziyle birlikte 116.091.000.000.TL. tahsil edilmiştir.

II-MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ:

2000 yılında Belediyenin birçok birimlerine yasa, tüzük ve yönetmeliklerin uygulanmasından ve tereddüt ettikleri konular hakkında 67 adet mütalaa verilmiştir. Müşavirliğimizce 2886 sayılı yasa uyarınca yapılan ihalelere ait 12 adet sözleşme hazırlanmıştır.

2000 yılında Müşavirliğimize 1313 adet evrak gelmiş, 711 adet evrak gönderilmiştir.