

**4708 SAYILI YAPI DENETİMİ HAKKINDA KANUN KAPSAMINDA YAPI RUHSATI DÜZENLENEN
BİNALAR İÇİN İSTENEN BELGELER**

1. Yapı denetim hesabına yatırılan banka dekontu
2. Dilekçe (ruhsat için)- Ön Onay Dilekçesi
3. İmar Çapı (Belediyeden)
4. Tapu Kayıt Sureti (Tapudan)
5. Numarataj Krokisi ve Onayı
6. Ölçü Krokisi (Tapudan)
7. Parsel Aplikasyon Projesi (LHB Bürolarından)
8. Plankote (Oda onaylı)
9. Belediye borcu yoktur yazısı
10. Yapı Denetim izin belgesi (Noter Onaylı)
11. YİBF (Yapıya ilişkin bilgi formu)
12. Yapı Denetim Hizmet sözleşmesi
13. Yapı Denetim Taahhütnameleri
14. Proje Kontrol Formları
15. Şantiye Şefi Sözleşmesi, Oda Belgesi ve İkametgahı
16. Yapı Denetim TC Kimlik Numaraları
17. Yapı Müteahhidi Vergi Levhası fotokopisi
18. Yapı Müteahhidi Ticaret Odası Faaliyet Belgesi, Sicil Tasdiknamesi, Ticaret Sicil Gazetesi, İmza Sirküsü
19. Ustalık Belgesi Taahhütnamesi
20. Yapı Sahibi ile Müteahhit arasında yapılan Noter Sözleşmesi
21. Yapı Sahibi, Müteahhit aynı kişi ise Noter Taahhütnamesi
22. Varsa Vekaletname
23. Proje Müellifleri Sicil Durum Belgesi
24. Yardımcı Kontrol Elemanı, Yapı Denetçisi İkametgahları
25. Isı Yalıtım Hesabı ve Onayı
26. Asat Bağlantı Raporu
27. İtfaiye Onayı ve Yazısı
28. Mimari Proje üzerine Yapı Sahibi ve Müteahhit imzaları
29. Varsa Sığınak Projesi ve Onayları
30. Varsa Asansör Avan Projesi ve Onayları
31. Varsa Vaziyet Planı ve Onayları
32. Onaylı Projeler (Mimari- Statik- Elektrik- Makina)
33. Zemin Etüt Raporu, Jeofizik Raporu, Geoteknik Raporu
34. Belediye Ruhsat Harçları